

Leyenda:

Plano N° **F5-01** Act.: **04**

Plano Título  
Instalación de  
Saneamiento. Planta  
Baja.

**Proyecto de Ejecución**  
Proyecto de Obra Mayor  
para Vivienda Unifamiliar  
C/ Swing, Parcela 68,  
Urb. Salobre Golf,  
San Bartolomé de Tirajana  
35106, Las Palmas  
066sa1

Promotor:  
**B&M Sport Marketing,**  
S.L.  
CIF: B-76.217.942

Autor:  
**RCOarquitectos**  
Rayco Giro Ortado Arquitectos S.C.P.  
N° COAC 10.704

Notas:

Fase: **5\_D.de Obra**  
Fecha: **24/08/2017**  
Autor: **S**  
Escala  
**1/100**

Reservados todos los derechos. No se permite la explotación económica ni la transformación de esta obra. Queda permitida la impresión en su totalidad.

D: Fernando Guanartermé 16  
B Vecindario Santa Lucía  
35110 Las Palmas

T: + 34 828 063 247  
E: info@rcoarquitectos.com



www.rcoarquitectos.com

**LEYENDA**

	RED PVC SANEAMIENTO		ARQUETA DE BOMBO
	RED PVC PLUVIALES		ARQUETA
	RED COLEXA PVC SANEAMIENTO		MECANICAL
	RED COLEXA PVC PLUVIALES		BASE EFONES
	BASE EFONES		BANANTE SANEAMIENTO
	SANABERO EFONES		BANANTE PLUVIALES

SUMIDERO SFONICO REGISTRABLE 90x90 cm.  
Y CAJILLA 61x10 SISTEMA PVC TERRAIN SDP

TERRAIN SDP Ref. 872.110  
TERRAIN SDP Ref. 103.110.92  
TERRAIN SDP Ref. 872.110

PLANTA ALZADO (UNION CON CODO 92°)

DISTANCIA ENTRE SOPORTES O ABRAZADERAS PARA TUBOS DE PVC

QUANDO CUALQUIER DE LAS ABRAZADERAS NO SE PUEDAN MANTENER LAS DISTANCIAS DE LA TABLA, SEBRAN UTILIZAR LA ABRAZADERA CON SOPORTE ALICATADO AL TUBO QUE SE VAYA A SOPORTAR.

DETALLE DE CANALIZACION ENTERRADA TERRAIN SDP

ABRAZADERA  
CODO 92° CON REGISTRO Ref. 103.110.92  
TUBERIA PVC-SDP

DETALLE UNION TUBO A ARQUETA SISTEMA TERRAIN SDP

Maniquete desmontable con junta de goma  
TERRAIN SDP

**INSTRUCCIONES DE MONTAJE**

- 1.- Se colocará el tubo sanitario 90x90 sobre la parte superior del maniquete desmontable.
- 2.- Se presionará desde abajo el maniquete desmontable.
- 3.- Se recortará el maniquete desmontable a la arqueta con el tubo previamente introducido.



Leyenda:

Plano N° **F5-02** Act.: **04**

Plano Título  
Instalación de  
Saneamiento. Planta  
Semienterrada.

**Proyecto de Ejecución**  
Proyecto de Obra Mayor  
para Vivienda Unifamiliar  
C/ Swing, Parcela 68,  
Urb. Salobre Golf,  
San Bartolomé de Tirajana  
35106, Las Palmas  
0668al

Promotor:  
**B&M Sport Marketing,**  
S.L.  
CIF: B- 76.217.942

Autor:  
**RCOarquitectos**  
Rayco Giro Orlando Arquitectos S.C.P.  
Nº COAC 10.704

Notas:

**LEYENDA**

- RED PVC SANEAMIENTO
- RED PVC PLUMALES
- RED COLEADA PVC SANEAMIENTO
- RED COLEADA PVC PLUMALES
- BOTE SIFÓNICO
- SUMIDERO SIFÓNICO
- ARGUETA DE BOMBO
- ARGUETA
- MECHALES
- BAUNTE SANEAMIENTO
- BAUNTE PLUMALES

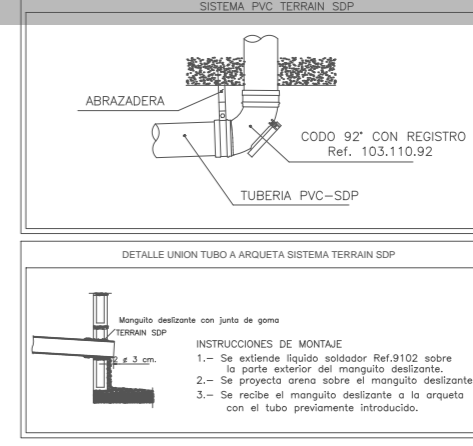
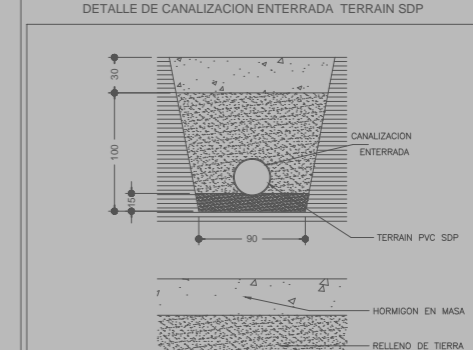
SUMIDERO SIFÓNICO REGISTRABLE 30x30 cm.  
Y SALIDA 0110 SISTEMA PVC TERRAIN SDP

TERRAIN SDP Ref. 672.110 PLANTA  
TERRAIN SDP CODO 92° Ref. 103.110.92 ALZADO (UNION CON CODO 92°)

DISTANCIA ENTRE SOPORTES O ABRAZADERAS PARA TUBOS DE PVC

Diámetro nominal (mm)	Distancia (mm)
32	0,8
40	0,8
50	0,8
63	0,8
75	0,8
90	0,8
110	0,8
125	0,8
150	1,0
175	1,0
200	1,0
225	1,0
250	1,0
300	1,0
350	1,0

CUANDO EL DIAMETRO DE LAS ABRAZADERAS NO PERMITA MANTENER LAS DISTANCIAS DE LA TABLA, DEBERÁN USARSE A UNA DISTANCIA MAYOR O IGUAL AL PRECIO QUE VAYA A SOPORTES.



Fase: 5\_D. de Obra  
Fecha: 24/08/2017  
Autor: S  
Escala: 1/100

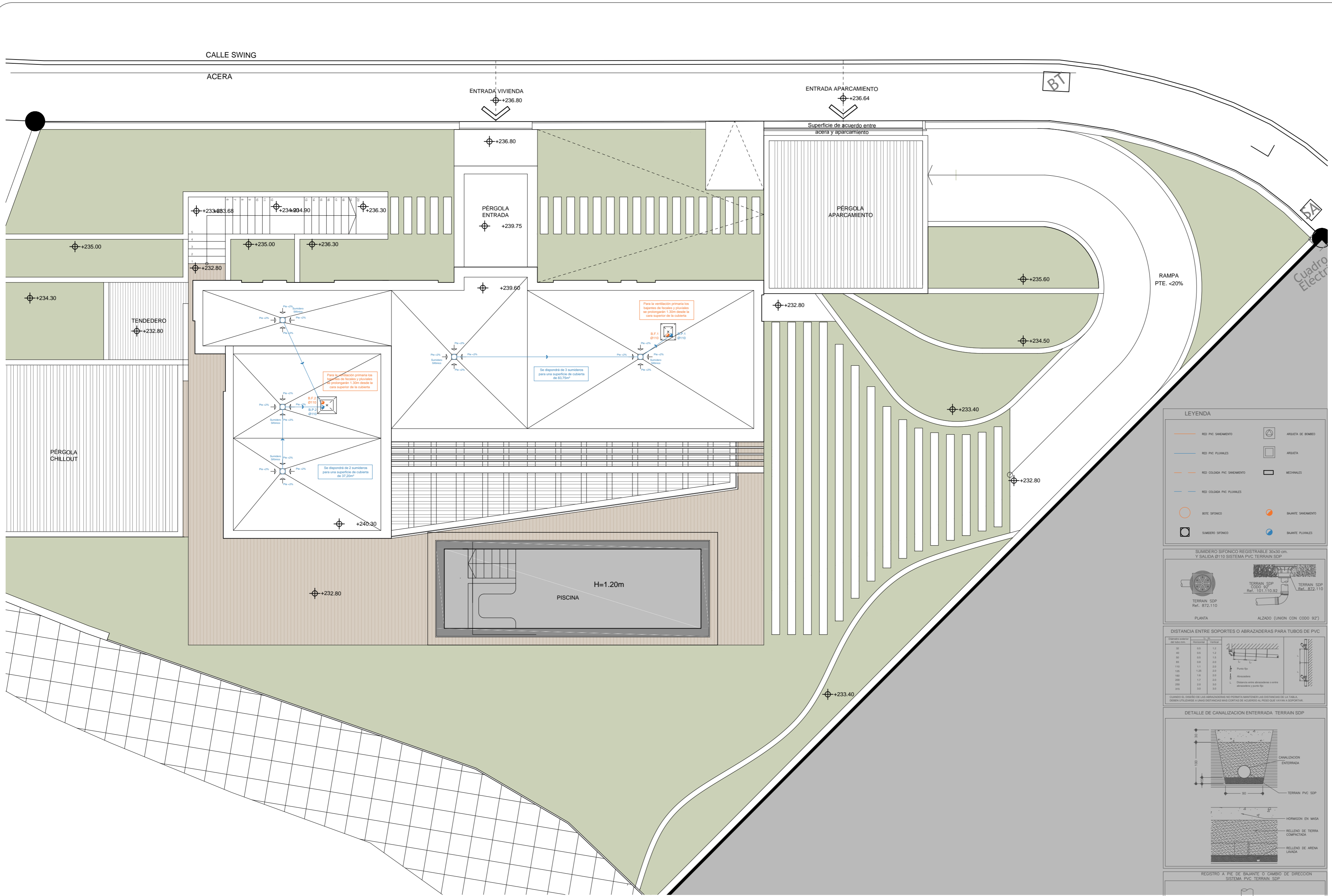
Reservados todos los derechos. Ni la totalidad ni parte de esta publicación pueden reproducirse o transmitirse por ningún procedimiento electrónico o mecánico, incluyendo fotocopia, grabación magnética, o cualquier almacenamiento de información y sistema de recuperación, sin permiso escrito de RCO ARQUITECTOS.

D: Fernando Guanarteme 16  
B Vecindario\_Santa Lucía  
35110 Las Palmas

T: + 34 828 063 247  
E: info@rcoarquitectos.com



www.rcoarquitectos.com



Leyenda:

Plano N° **F5-03** Act.: **04**

Plano Título  
Instalación de  
Saneamiento. Planta  
Cubierta.

**Proyecto de Ejecución**  
Proyecto de Obra Mayor  
para Vivienda Unifamiliar  
C/ Swing, Parcela 68,  
Urb. Salobre Golf,  
San Bartolomé de Tirajana  
35106, Las Palmas

Promotor:  
**B&M Sport Marketing,**  
S.L.  
CIF: B- 76.217.942

Autor:  
**RCOarquitectos**  
Rayco Giro Orlando Arquitectos S.C.P.  
N° COAC 10.704

Notas:

Fase: 5\_D. de Obra

Fecha: 24/08/2017

Autor: S

Escala

**1/100**

Reservados todos los derechos. No se permite la explotación económica ni la transformación de esta obra. Queda permitida la impresión en su totalidad.

D: Fernando Guanarteme 16  
B Vecindario\_Santa Lucía  
35110 Las Palmas

T: + 34 828 063 247

E: info@rcoarquitectos.com



www.rcoarquitectos.com

**LEYENDA**

RED PVC SANEAMIENTO	ARQUETA DE BOMBO
RED PVC PLUVIALES	ARQUETA
RED COLODA PVC SANEAMIENTO	MECANICAL
RED COLODA PVC PLUVIALES	BAJANTE SANEAMIENTO
BOTE SIFONICO	BAJANTE PLUVIALES
SUMIDERO SIFONICO	

SUMIDERO SIFONICO REGISTRABLE 30x30 cm. Y SALIDA Ø110 SISTEMA PVC TERRAIN SDP

TERRAIN SDP Ref. 872.110

TERRAIN SDP CODO 90° Ref. 103.110.92

TERRAIN SDP Ref. 822.110

PLANTA ALZADO (UNION CON CODO 92°)

**DISTANCIA ENTRE SOPORTES O ABRAZADERAS PARA TUBOS DE PVC**

Ø Tubo (cm)	Material	Distancia (cm)
32	PP	1,2
40	PP	1,2
50	PP	1,5
63	PP	2,0
75	PP	2,5
90	PP	3,0
110	PP	3,5
125	PP	4,0
150	PP	5,0
160	PP	5,5
200	PP	7,0
250	PP	9,0
300	PP	12,0

CONEXIÓN: DIBUJO DE LAS ABRAZADERAS NO REPRESENTA NUESTROS LADOS DISTANCIAS DE LA TABLA. DEBEN UTILIZARSE A UNAS DISTANCIAS MÁS CORTAS DE ACUERDO AL PESO QUE LLEVAN A SOPORTAR.

**DETALLE DE CANALIZACIÓN ENTERRADA TERRAIN SDP**

CANALIZACIÓN ENTERRADA

TERRAIN PVC SDP

HORMIGÓN EN MASA

RELLENO DE TIERRA COMPACTADA

RELLENO DE ARENA LANA

**REGISTRO A PIE DE BAJANTE O CAMBIO DE DIRECCIÓN SISTEMA PVC TERRAIN SDP**

ABRAZADERA

CODO 92° CON REGISTRO Ref. 103.110.92

TUBERIA PVC-SDP

**DETALLE UNIÓN TUBO A ARQUETA SISTEMA TERRAIN SDP**

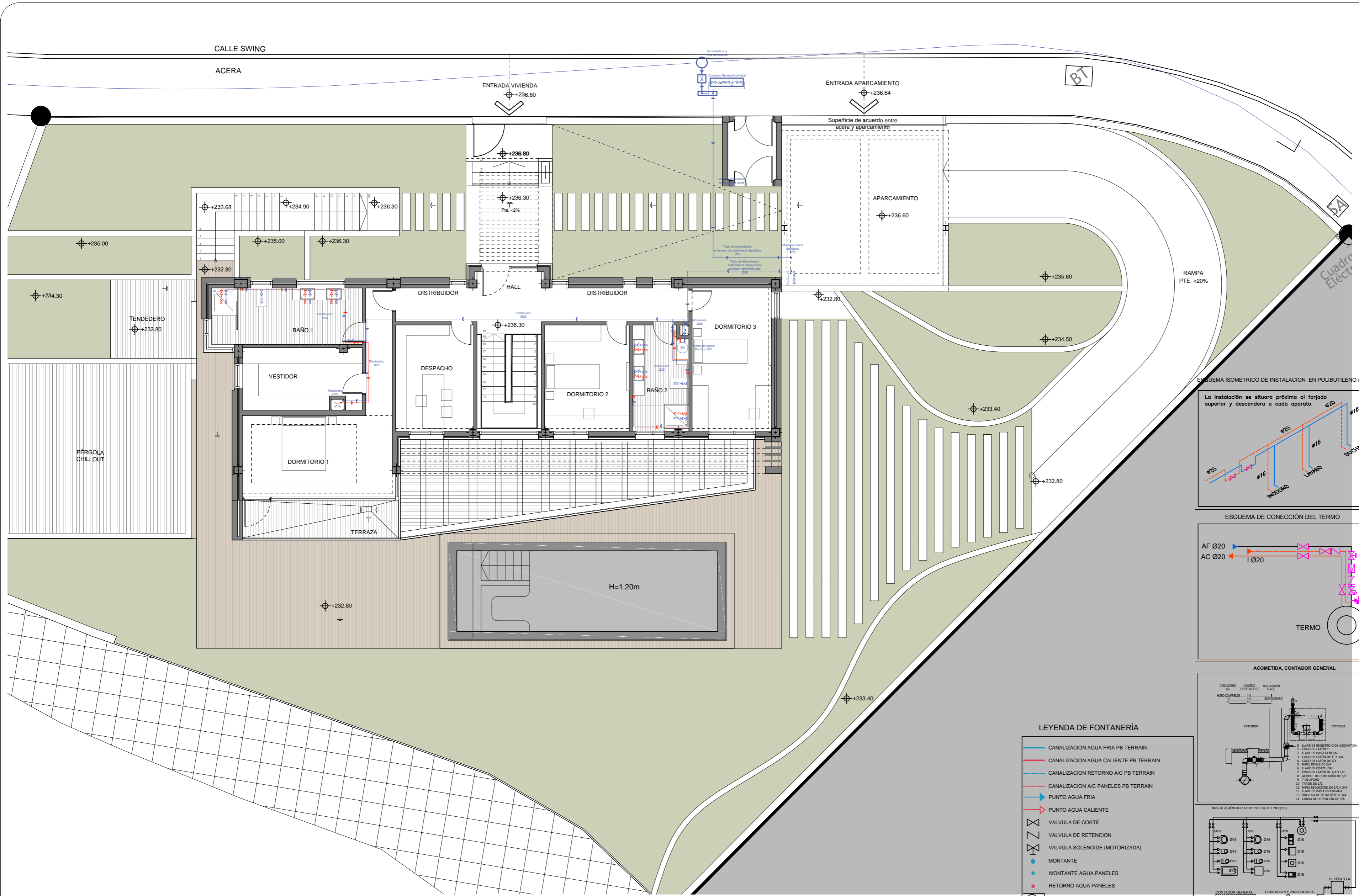
Manguito deslizable con junta de goma

TERRAIN SDP Ref. 872.110

**INSTRUCCIONES DE MONTAJE**

- Se aplica el líquido sellador Ref.8102 sobre la junta exterior del manguito deslizable.
- Se proyecta arena sobre el manguito deslizable.
- Se recibe el manguito deslizable a la arqueta con el tubo previamente introducido.





Leyenda:

Plano Nº **F5-04** Act.: **04**

Plano Título  
Instalación de Fontanería.  
Planta Baja.

**Proyecto de Ejecución**  
Proyecto de Obra Mayor  
para Vivienda Unifamiliar  
C/ Swing, Parcela 68,  
Urb. Salobre Golf,  
San Bartolomé de Tirajana  
35106, Las Palmas  
0666sal  
Promotor:  
B&M Sport Marketing,  
S.L.  
CIF: B- 76.217.942

Autor:  
RCOarquitectos  
Rayco Giro Orlando Arquitectos S.C.P.  
Nº COAC 10.704

Notas:

Fase: 5\_D. de Obra

Fecha: 24/08/2017

Autor: S

Escala

**1/100**

Reservados todos los derechos. Ni la totalidad ni parte de esta publicación pueden reproducirse o transmitirse por ningún procedimiento electrónico o mecánico, incluyendo fotocopia, grabación magnética, o cualquier almacenamiento de información y sistema de recuperación, sin permiso escrito de RCO ARQUITECTOS.

D: Fernando Guanarteme 16  
B Vecindario\_Santa Lucía  
35110 Las Palmas

T: + 34 828 063 247

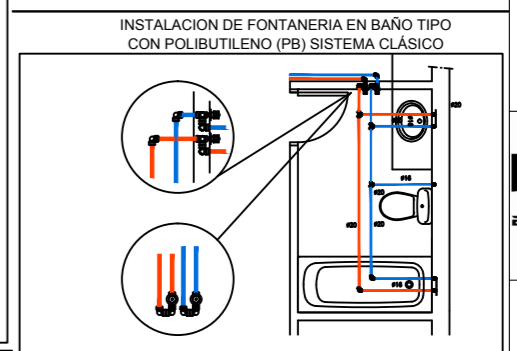
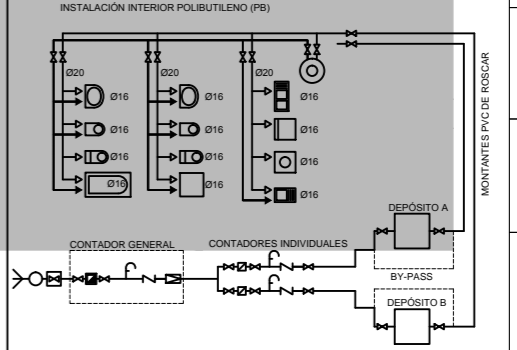
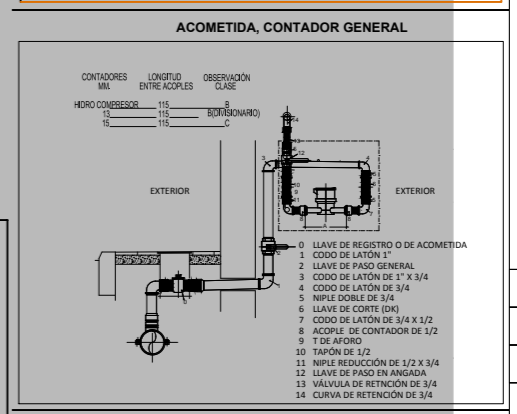
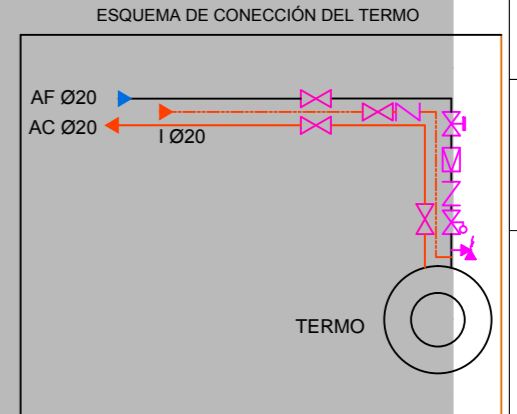
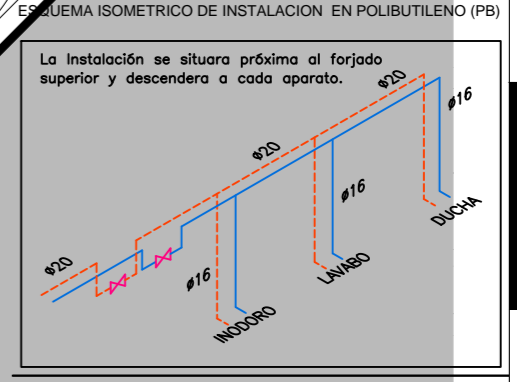
E: info@roarquitectos.com

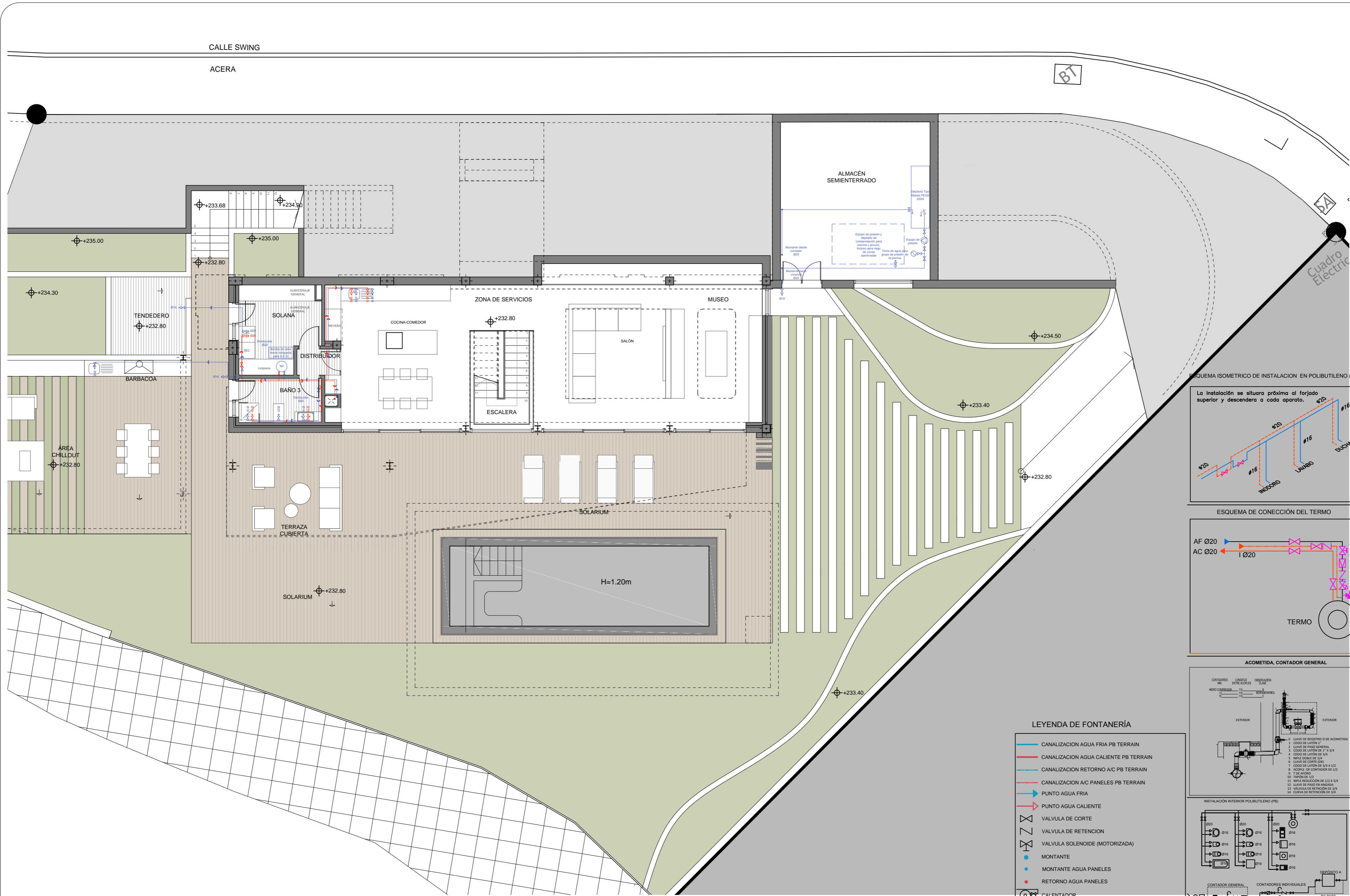


www.roarquitectos.com

**LEYENDA DE FONTANERÍA**

- CANALIZACIÓN AGUA FRÍA PB TERRAIN
- CANALIZACIÓN AGUA CALIENTE PB TERRAIN
- CANALIZACIÓN RETORNO A/C PB TERRAIN
- CANALIZACIÓN A/C PANELES PB TERRAIN
- PUNTO AGUA FRÍA
- PUNTO AGUA CALIENTE
- VALVULA DE CORTE
- VALVULA DE RETENCION
- VALVULA SOLENOIDA (MOTORIZADA)
- MONTANTE
- MONTANTE AGUA PANELES
- RETORNO AGUA PANELES
- CALENTADOR
- REDUCTORA DE PRESION
- CONTADOR
- FILTRO
- GRIFO DE COMPROBACION
- CONTADOR GENERAL
- VÁLVULA LIMITADORA DE PRESIÓN
- VÁLVULA DE REGISTRO
- BOMBA
- VÁLVULA DE 3 VÍAS
- VÁLVULA MEZCLADORA
- TERMO ELÉCTRICO
- PREINSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO





Legenda:

Plano Nº Act.:  
**F5-05 04**

Plano Título  
Instalación de Fontanería.  
Planta Semienterrada.

**Proyecto de Ejecución**  
Proyecto de Obra Mayor  
para Vivienda Unifamiliar  
C/ Swing, Parcela 68,  
Urb. Salobre Golf,  
San Bartolomé de Tirajana  
35106, Las Palmas  
066sa1

Promotor:  
B&M Sport Marketing,  
S.L.  
CIF: B- 76.217.942

Autor:  
RCOarquitectos  
Rayco Giro Orlando Arquitectos S.C.P.  
Nº COAC 10.704

Notas:

Fase: 5\_D. de Obra

Fecha: 24/08/2017

Autor: S

Escala

**1/100**

Reservados todos los derechos. No se permite ni parte de esta publicación pueden reproducirse o transmitirse por ningún procedimiento electrónico o mecánico, incluyendo fotocopia, grabación magnética, o cualquier almacenamiento de información y sistema de recuperación, sin permiso escrito de RCO ARQUITECTOS.

D: Fernando Guanarteme 16  
B Vecindario\_Santa Lucía  
35110 Las Palmas

T: + 34 828 063 247

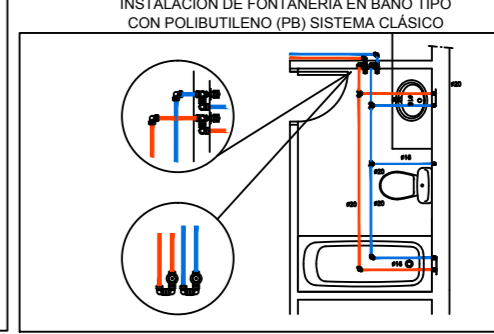
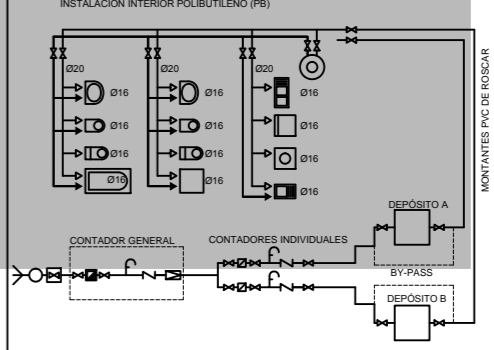
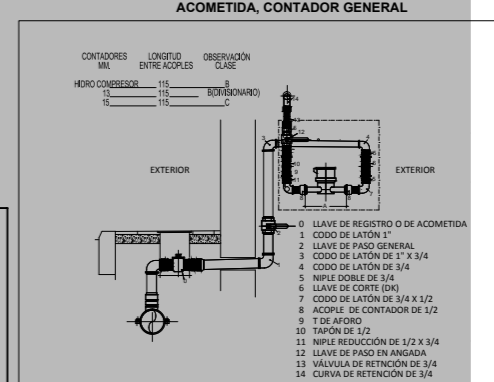
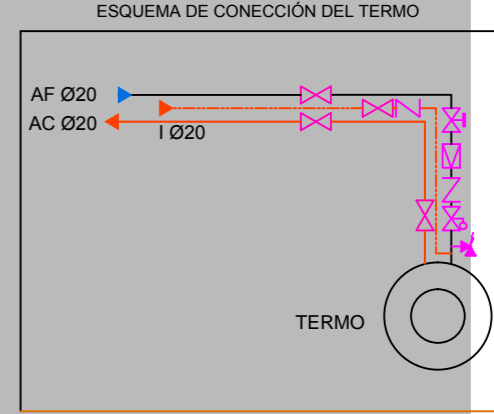
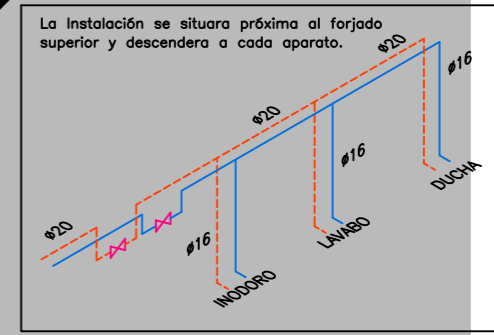
E: info@roarquitectos.com

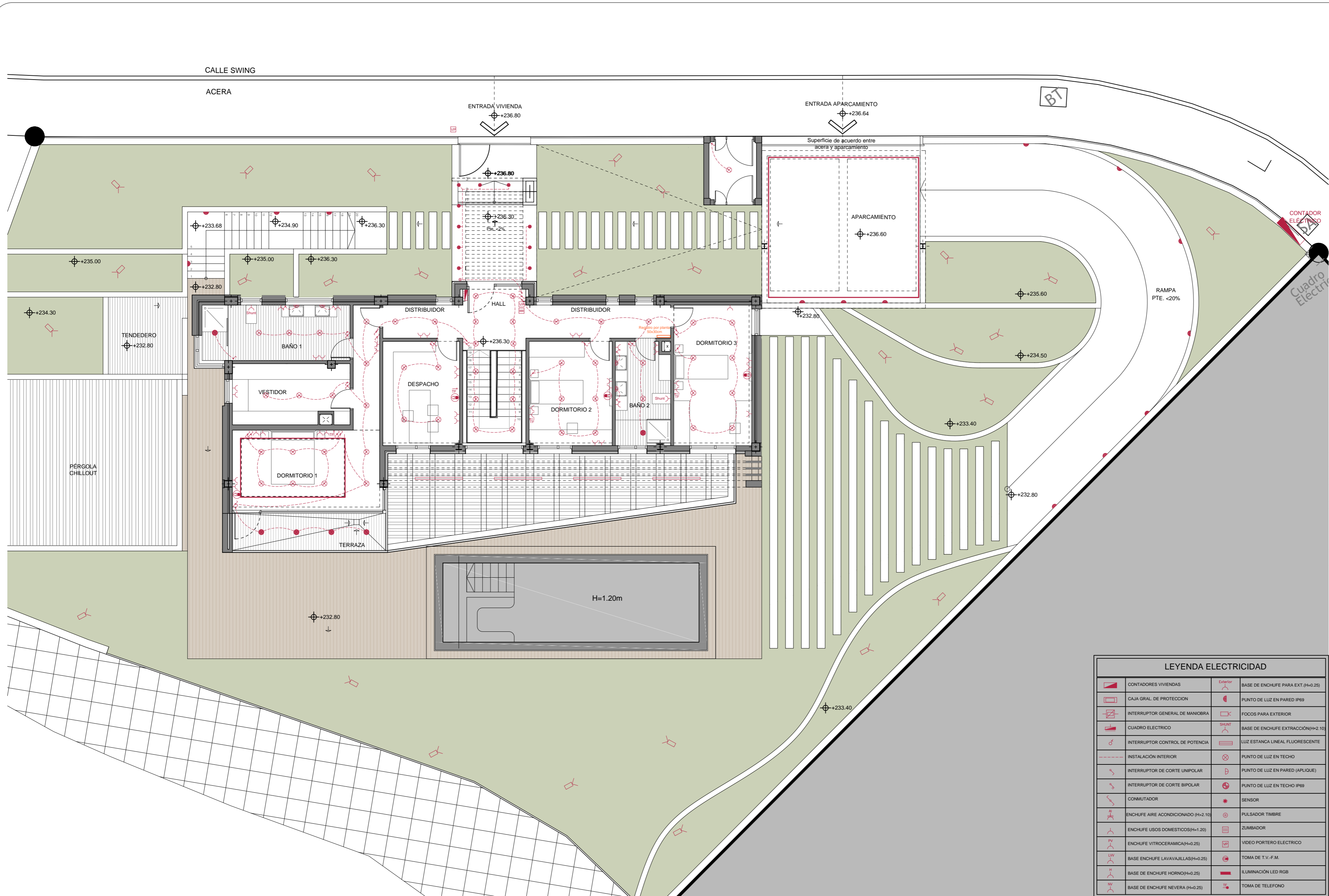


www.roarquitectos.com

**LEYENDA DE FONTANERÍA**

- CANALIZACIÓN AGUA FRIA PB TERRAIN
- CANALIZACIÓN AGUA CALIENTE PB TERRAIN
- CANALIZACIÓN RETORNO A/C PB TERRAIN
- CANALIZACIÓN A/C PANELES PB TERRAIN
- ▶ PUNTO AGUA FRIA
- ▶ PUNTO AGUA CALIENTE
- VALVULA DE CORTE
- VALVULA DE RETENCION
- VALVULA SOLENOIDE (MOTORIZADA)
- MONTANTE
- MONTANTE AGUA PANELES
- RETORNO AGUA PANELES
- CALENTADOR
- REDUCTORA DE PRESION
- CONTADOR
- FILTRO
- GRIFO DE COMPROBACION
- CONTADOR GENERAL
- VÁLVULA LIMITADORA DE PRESIÓN
- VÁLVULA DE REGISTRO
- BOMBA
- VÁLVULA DE 3 VÍAS
- VÁLVULA MEZCLADORA
- TERMO ELÉCTRICO
- PREINSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO





Leyenda:

Plano Nº **F5-06** Act.: **04**

Plano Título  
Instalación de  
Electricidad y  
Telecomunicaciones.  
Planta Baja.

**Proyecto de Ejecución**  
Proyecto de Obra Mayor  
para Vivienda Unifamiliar  
C/ Swing, Parcela 68,  
Urb. Salobre Golf,  
San Bartolomé de Tirajana  
35106, Las Palmas  
066sa1

Promotor:  
B&M Sport Marketing,  
S.L.  
CIF: B-76.217.942

Autor:  
RCOarquitectos  
Rayco Giro Orlando Arquitectos S.C.P.  
Nº COAC 10.704

Notas:

Fase: 5\_D. de Obra

Fecha: 24/08/2017

Autor: S

Escala

1/100

Reservados todos los derechos. No la totalidad ni parte de esta publicación pueden reproducirse o transmitirse por ningún procedimiento electrónico o mecánico, incluyendo fotocopia, grabación magnética, o cualquier almacenamiento de información y sistema de recuperación, sin permiso escrito de RCO ARQUITECTOS.

D: Fernando Guanarteme 16  
B Vecindario\_Santa Lucía  
35110 Las Palmas

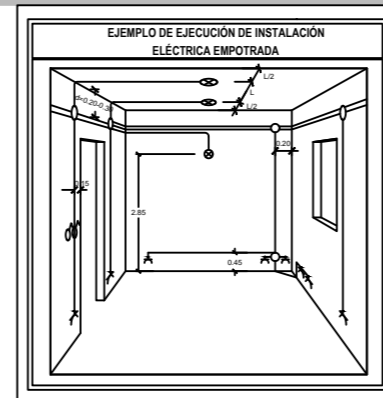
T: + 34 828 063 247

E: info@rcoarquitectos.com



www.rcoarquitectos.com

LEYENDA ELECTRICIDAD		
	CONTADORES VIVIENDAS	Exterior BASE DE ENCHUFE PARA EXT. (H=0.25)
	CAJA GRAL. DE PROTECCION	PUNTO DE LUZ EN PARED IP69
	INTERRUPTOR GENERAL DE MANIOBRA	FOCOS PARA EXTERIOR
	CUADRO ELECTRICO	BASE DE ENCHUFE EXTRACCION(H=2.10)
	INTERRUPTOR CONTROL DE POTENCIA	LUZ ESTANCA LINEAL FLUORESCENTE
	INSTALACION INTERIOR	PUNTO DE LUZ EN TECHO
	INTERRUPTOR DE CORTE UNIPOLAR	PUNTO DE LUZ EN PARED (APLIQUE)
	INTERRUPTOR DE CORTE BIPOLAR	PUNTO DE LUZ EN TECHO IP69
	CONMUTADOR	SENSOR
	ENCHUFE AIRE ACONDICIONADO (H=1.20)	PULSADOR TIMBRE
	ENCHUFE USOS DOMESTICOS(H=1.20)	ZUMBADOR
	ENCHUFE VITROCERAMICA(H=0.25)	VIDEO PORTERO ELECTRICO
	BASE ENCHUFE LAVAVAJILLAS(H=0.25)	TOMA DE T.V.-F.M.
	BASE DE ENCHUFE HORNO(H=0.25)	ILUMINACION LED RGB
	BASE DE ENCHUFE NEVERA (H=0.25)	TOMA DE TELEFONO

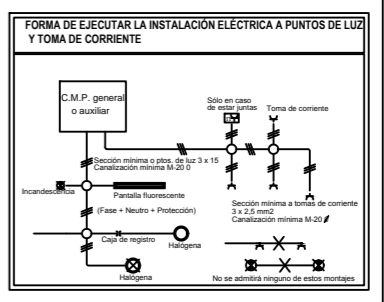
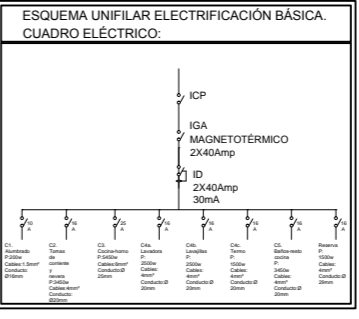


**NOTAS A LA INSTALACION DE ELECTRICIDAD:**

Todos los conductores estarán formados por hilos unipolares, identificados por colores.  
La canalización de cada línea será INDEPENDIENTE.

CIRCUITOS	CANALIZACIÓN
CIRCUITO 1: 2 x 1.5 mm <sup>2</sup> + 1.5 mm <sup>2</sup>	Ø16mm
CIRCUITO 2: 2 x 2.5 mm <sup>2</sup> + 2.5 mm <sup>2</sup>	Ø20mm
CIRCUITO 3: 2 x 6 mm <sup>2</sup> + 6 mm <sup>2</sup>	Ø25mm
CIRCUITO 4: 2 x 2.5 mm <sup>2</sup> + 2.5 mm <sup>2</sup>	Ø20mm
CIRCUITO 4.B: 2 x 2.5 mm <sup>2</sup> + 2.5 mm <sup>2</sup>	Ø20mm
CIRCUITO 4.C: 2 x 2.5 mm <sup>2</sup> + 2.5 mm <sup>2</sup>	Ø20mm
RESERVA: 2 x 2.5 mm <sup>2</sup> + 2.5 mm <sup>2</sup>	Ø20mm

Las uniones se realizará en CAJAS DE REGISTRO y no será por simple retorcimiento, sino utilizando bornes de conexión.







Leyenda:

Plano N° **F5-07** Act.: **04**

Plano Título  
Instalación de  
Electricidad y  
Telecomunicaciones.  
Planta Semienterrada.

**Proyecto de Ejecución**  
Proyecto de Obra Mayor  
para Vivienda Unifamiliar  
C/ Swing, Parcela 68,  
Urb. Salobre Golf,  
San Bartolomé de Tirajana  
35106, Las Palmas  
0668al

Promotor:  
**B&M Sport Marketing,**  
S.L.  
CIF: B- 76.217.942

Autor:  
**RCOarquitectos**  
Rayco Giro Orlando Arquitectos S.C.P.  
N° COAC 10.704

Notas:

Fase: **5\_D. de Obra**

Fecha: **24/08/2017**

Autor: **S**

Escala

**1/100**

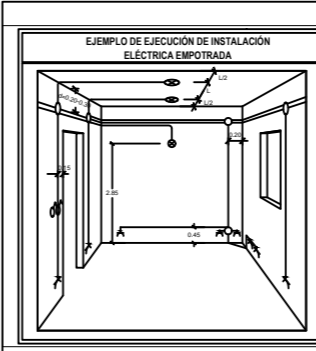
Reservados todos los derechos. No la totalidad ni parte de esta publicación pueden reproducirse o transmitirse por ningún procedimiento electrónico o mecánico, incluyendo fotocopia, grabación magnética, o cualquier almacenamiento de información y sistema de recuperación, sin permiso escrito de RCO ARQUITECTOS.

D: **Fernando Guanarteme 16**  
B Vecindario\_Santa Lucía  
35110 Las Palmas

T: + 34 828 063 247

E: **info@rcoarquitectos.com**

LEYENDA ELECTRICIDAD		
	CONTADORES VIVIENDAS	Exterior BASE DE ENCHUFE PARA EXT.(H=0.25)
	CAJA GRAL. DE PROTECCION	PUNTO DE LUZ EN PARED IP69
	INTERRUPTOR GENERAL DE MANIOBRA	FOCOS PARA EXTERIOR
	CUADRO ELECTRICO	BASE DE ENCHUFE EXTRACCIÓN(H=2.10)
	INTERRUPTOR CONTROL DE POTENCIA	LUZ ESTANCA LINEAL FLUORESCENTE
	INSTALACIÓN INTERIOR	PUNTO DE LUZ EN TECHO
	INTERRUPTOR DE CORTE UNIPOLAR	PUNTO DE LUZ EN PARED (APLIQUE)
	INTERRUPTOR DE CORTE BIPOLAR	PUNTO DE LUZ EN TECHO IP69
	CONMUTADOR	SENSOR
	ENCHUFE AIRE ACONDICIONADO (H=2.10)	PULSADOR TIMBRE
	ENCHUFE USOS DOMESTICOS(H=1.20)	ZUMBADOR
	ENCHUFE VITROCERAMICA(H=0.25)	VIDEO PORTERO ELECTRICO
	BASE ENCHUFE LAVAVAJILLAS(H=0.25)	TOMA DE T.V.-F.M.
	BASE DE ENCHUFE HORNO(H=0.25)	ILUMINACIÓN LED RGB
	BASE DE ENCHUFE NEVERA (H=0.25)	TOMA DE TELEFONO



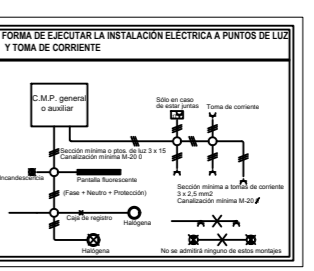
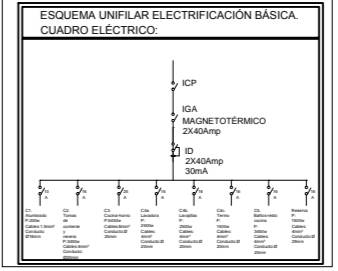
**NOTAS A LA INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD:**

Todos los conductores estarán formados por hilos unipolares, identificados por colores.

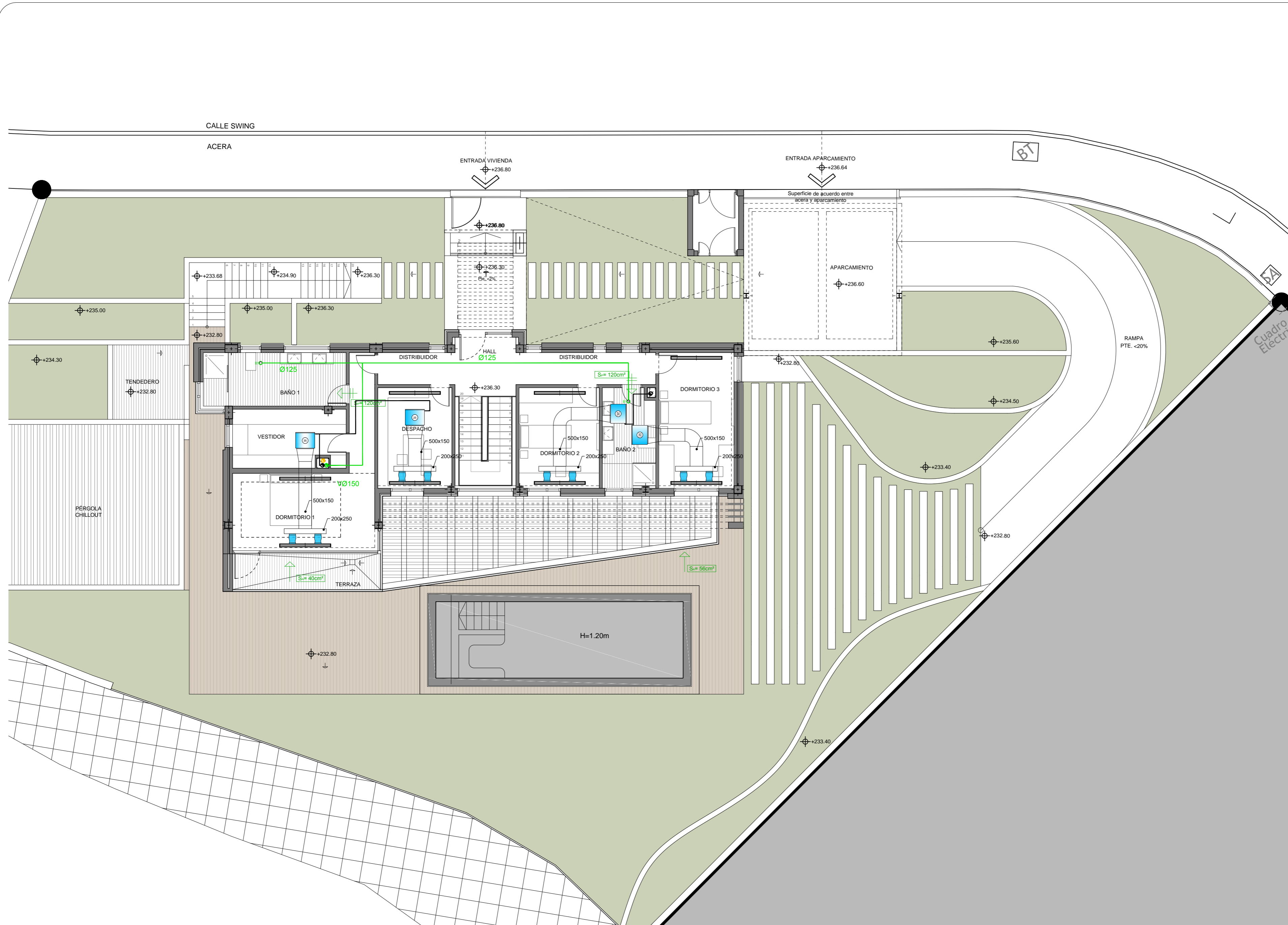
La canalización de cada línea será INDEPENDIENTE.

CIRCUITOS	CANALIZACIÓN
CIRCUITO 1: 2 x 1.5 mm² + 1.5 mm²	Ø16mm.
CIRCUITO 2: 2 x 2.5 mm² + 2.5 mm²	Ø20mm.
CIRCUITO 3: 2 x 6 mm² + 6 mm²	Ø25mm.
CIRCUITO 4: 2 x 2.5 mm² + 2.5 mm²	Ø20mm.
CIRCUITO 4a: 2 x 2.5 mm² + 2.5 mm²	Ø20mm.
CIRCUITO 4b: 2 x 2.5 mm² + 2.5 mm²	Ø20mm.
CIRCUITO 5: 2 x 2.5 mm² + 2.5 mm²	Ø20mm.
RESERVA 2 x 2.5 mm² + 2.5 mm²	Ø20mm.

Las viviendas se realizarán en CANAL DE REGISTRO y no será por tiempo enterradas, sino utilizando bornes de conexión.



www.rcoarquitectos.com



Leyenda:

Plano Nº **F5-08** Act.: **04**

Plano Título  
Justificación del DB HS-3 del CTE. Sistema de aire acondicionado y paneles fotovoltaicos.

**Proyecto de Ejecución**  
Proyecto de Obra Mayor para Vivienda Unifamiliar C/ Swing, Parcela 68, Urb. Salobre Golf, San Bartolomé de Tirajana 35106, Las Palmas 0668saI

Promotor:  
**B&M Sport Marketing, S.L.**  
CIF: B-76.217.942

Autor:  
**RCOarquitectos**  
Rayco Giro Orlando Arquitectos S.C.P. Nº COAC 10.704

Notas:

Fase: 5\_D. de Obra

Fecha: 24/08/2017

Autor: S

Escala

**1/100**

Reservados todos los derechos. No se permite la explotación económica ni la transformación de esta publicación. No se permite la reproducción, ni la transformación de esta obra por cualquier procedimiento electrónico o mecánico, incluyendo fotocopia, grabación magnética, o cualquier almacenamiento de información y sistema de recuperación, sin el consentimiento escrito de RCO ARQUITECTOS.

D: Fernando Guanarteme 16  
B Vecindario\_Santa Lucía  
35110 Las Palmas

T: + 34 828 063 247

E: info@rcoarquitectos.com



www.rcoarquitectos.com





**Leyenda:**

- Abertura de admisión
- Abertura de paso
- Boquilla de extracción
- Extractor de cocina
- Conduito de distribución colgado por falso techo
- Conduito de ventilación hacia cubierta
- Difusor lineal
- Conjunto de ventilación mecánica controlada
- Equipo interior de aire acondicionado por conductos
- Equipo exterior de aire acondicionado por conductos
- Placa fotovoltaica

Plano Nº **F5-09** Act.: **04**

Plano Título  
Justificación del DB HS-3 del CTE. Sistema de aire acondicionado y paneles fotovoltaicos.

**Proyecto de Ejecución**  
Proyecto de Obra Mayor para Vivienda Unifamiliar C/ Swing, Parcela 68, Urb. Salobre Golf, San Bartolomé de Tirajana 35106, Las Palmas 066sa1

Promotor:  
B&M Sport Marketing, S.L.  
CIF: B- 76.217.942

Autor:  
RCOarquitectos  
Rayco Giro Orlando Arquitectos S.C.P.  
Nº COAC 10.704

Notas:

Fase: 5\_D. de Obra  
Fecha: 24/08/2017  
Autor: S

Escala

**1/100**

Reservados todos los derechos. Ni la totalidad ni parte de esta publicación pueden reproducirse o transmitirse por ningún procedimiento electrónico o mecánico, incluyendo fotocopia, grabación magnética, o cualquier almacenamiento de información y sistema de recuperación, sin permiso escrito de RCO ARQUITECTOS.

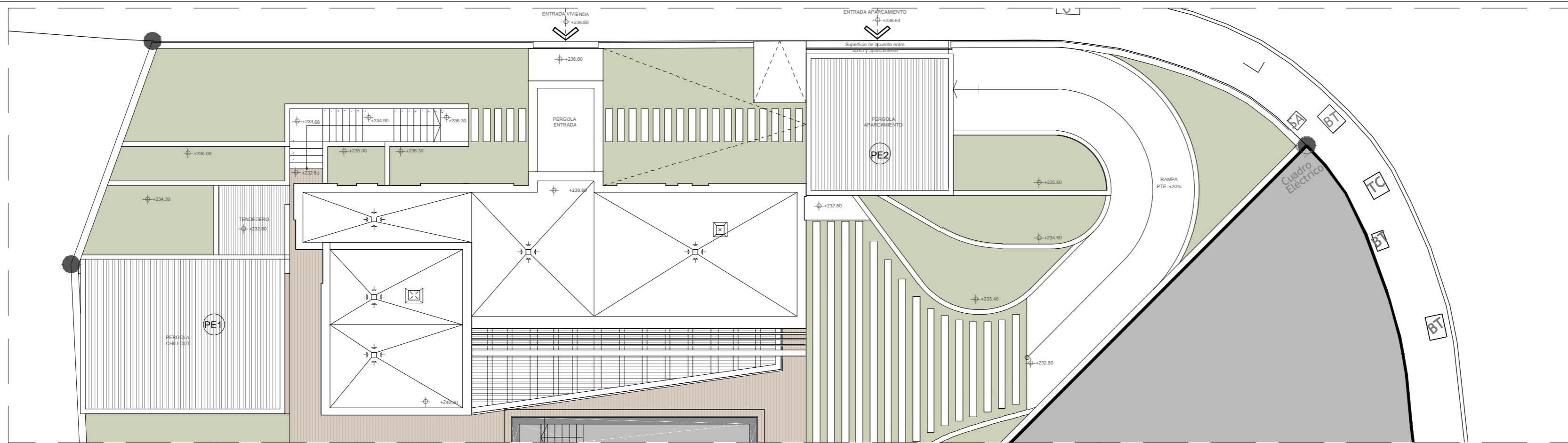
D: Fernando Guanarteme 16  
B Vecindario\_Santa Lucía  
35110 Las Palmas

T: + 34 828 063 247  
E: info@rcoarquitectos.com

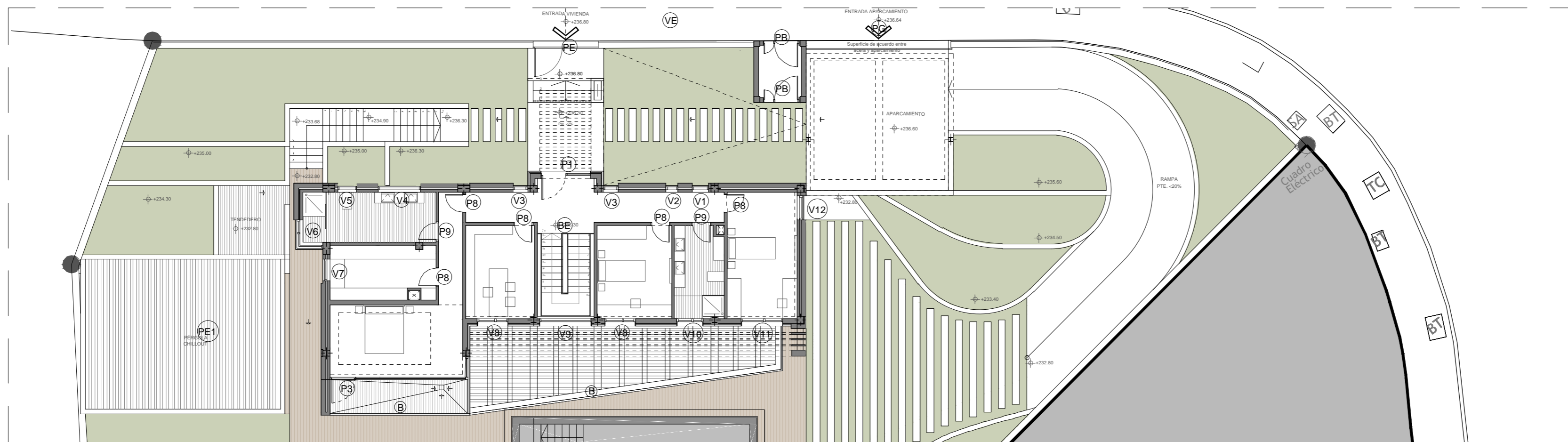


www.rcoarquitectos.com

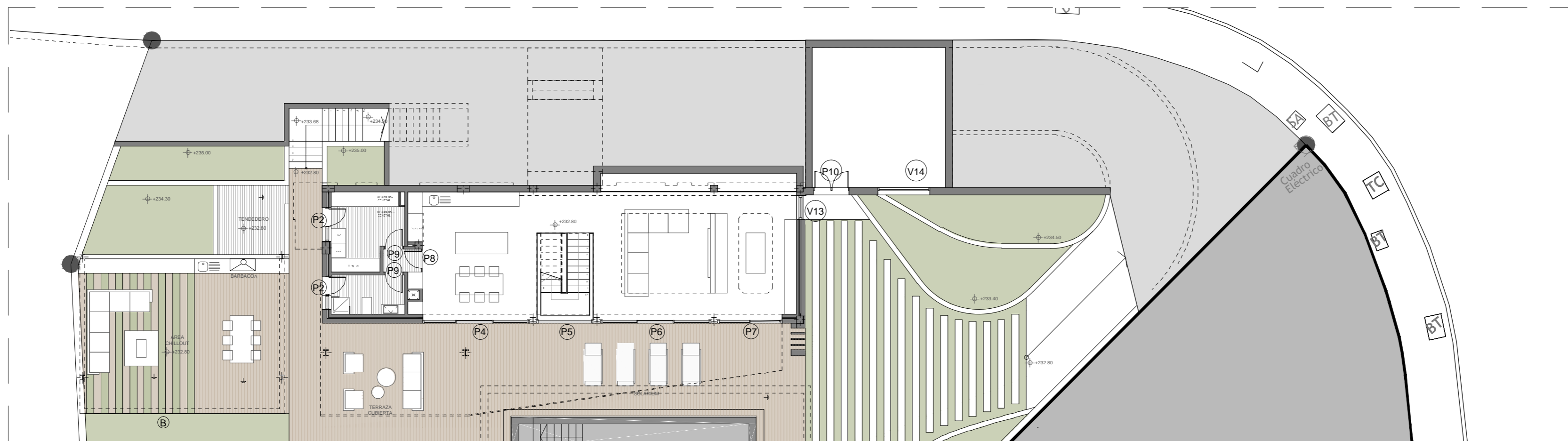




PLANTA CUBIERTA



PLANTA BAJA



PLANTA SEMISÓTANO

Leyenda:

Plano Nº **F5-11** Act.: **04**

Plano Título  
Memoria de carpintería  
Plantas

**Proyecto de Ejecución**  
Proyecto de Obra Mayor  
para Vivienda Unifamiliar  
C/ Swing, Parcela 68,  
Urb. Salobre Golf,  
San Bartolomé de Tirajana  
35106, Las Palmas  
0668sal

Promotor:  
**B&M Sport Marketing,**  
S.L.  
CIF: B-76.217.942

Autor:  
**RCOarquitectos**  
Rayco Giro Ortado Arquitectos S.C.P.  
Nº COAC 10.704

Notas:

Fase: 5\_D. de Obra

Fecha: 24/08/2017

Autor: S

Escala

**1/150**

Reservados todos los derechos. No se permite la explotación económica ni la transformación de esta obra. Queda permitida la impresión en su totalidad. No se permite la explotación económica ni la transformación de esta obra. Queda permitida la impresión en su totalidad. No se permite la explotación económica ni la transformación de esta obra. Queda permitida la impresión en su totalidad.

D: Fernando Guanartermé 16  
B Vecindario\_Santa Lucía  
35110 Las Palmas

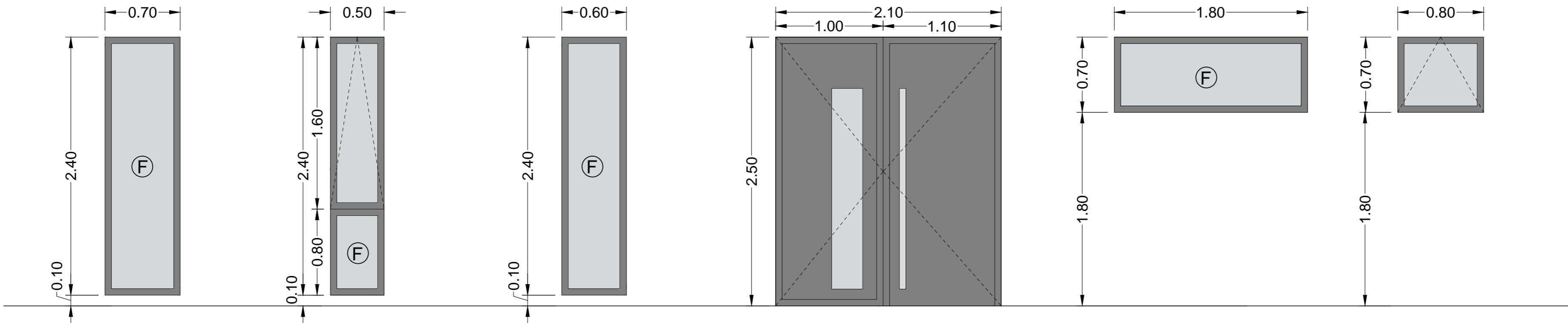
T: + 34 828 063 247

E: info@rcoarquitectos.com



www.rcoarquitectos.com





UB	Descripción	Material	Acabado	Color
V1	Passillo planta baja	Aluminio	Parosil Grey al exterior	Gris oscuro a definir por DF
1				

UB	Descripción	Material	Acabado	Color
V2	Passillo planta baja	Aluminio	Parosil Grey al exterior	Gris oscuro a definir por DF
1				

UB	Descripción	Material	Acabado	Color
V3	Passillo planta baja	Aluminio	Parosil Grey al exterior	Gris oscuro a definir por DF
2				

UB	Descripción	Material	Acabado	Color
EH	Entrada principal	Aluminio	Parosil Grey al exterior	Gris oscuro a definir por DF
1				

UB	Descripción	Material	Acabado	Color
V4	Baño dormitorio principal	Aluminio	Parosil Grey al exterior	Gris oscuro a definir por DF
1				

UB	Descripción	Material	Acabado	Color
V5	Baño dormitorio principal	Aluminio	Parosil Grey al exterior	Gris oscuro a definir por DF
1				

Ventana de alum Lacado RAL a definir por la DF, de un paño fijo, medidas según planos, SISTEMA 2000 CORTIZO. Acristamiento ventana formado por: SGG Climafit Parosil Grey al exterior 5mm + 10mm cámara de aire + 44.1mm, con marcado CE u/UNE-EN 14351-1. Suministro y colocación de ventanas / puertas abisagradas de canal europeo compuestas por perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T.5. Incluido proceso de aluminio sistema CORTIZO, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios CORTIZO, recibido del prececo, montaje, ajuste, apilomado, nivelado, colocación y ayudas de albanilería. Totalmente instalado según C.T.E. Marco y hoja tienen una profundidad de 45 mm y 53 mm, respectivamente tanto en ventanas como en puertas. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1.5 mm, en ventanas y 1.7 mm, en puertas. Estanqueidad por un sistema de triple junta de EPDM. Acabado Superficial - Lacado, color RAL a definir por la DF efectuado con un ciclo completo que comprende desengrasar, decapado de limpieza en sosa caústica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 °C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras.

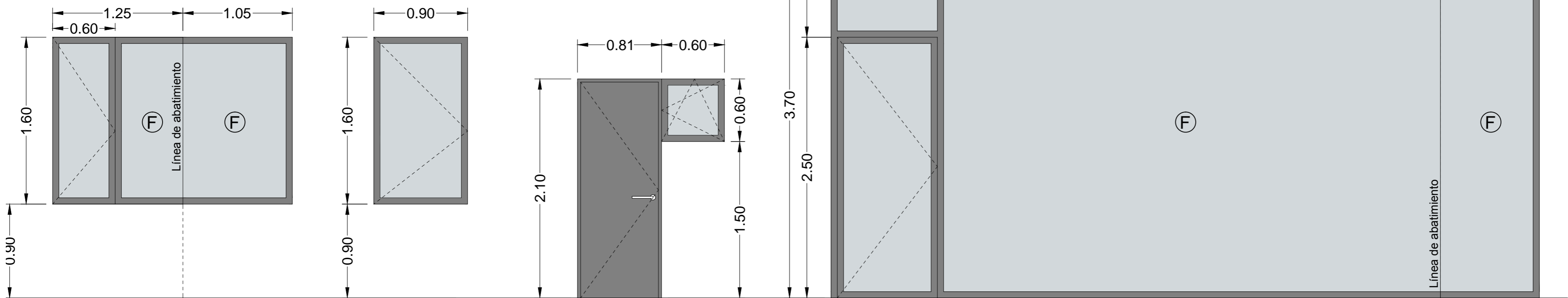
Ventana de alum Lacado RAL a definir por la DF, de un paño fijo inferior y una hoja abatible de eje horizontal, medidas según planos, SISTEMA 2000 CORTIZO. Acristamiento ventana formado por: SGG Climafit Parosil Grey al exterior 5mm + 10mm cámara de aire + 44.1mm, con marcado CE u/UNE-EN 14351-1. Suministro y colocación de ventanas / puertas abisagradas de canal europeo compuestas por perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T.5. Incluido proceso de aluminio sistema CORTIZO, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios CORTIZO, recibido del prececo, montaje, ajuste, apilomado, nivelado, colocación y ayudas de albanilería. Totalmente instalado según C.T.E. Marco y hoja tienen una profundidad de 45 mm y 53 mm, respectivamente tanto en ventanas como en puertas. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1.5 mm, en ventanas y 1.7 mm, en puertas. Estanqueidad por un sistema de triple junta de EPDM. Acabado Superficial - Lacado, color RAL a definir por la DF efectuado con un ciclo completo que comprende desengrasar, decapado de limpieza en sosa caústica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 °C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras.

Ventana de alum Lacado RAL a definir por la DF, de un paño fijo, medidas según planos, SISTEMA 2000 CORTIZO. Acristamiento ventana formado por: SGG Climafit Parosil Grey al exterior 5mm + 10mm cámara de aire + 44.1mm, con marcado CE u/UNE-EN 14351-1. Suministro y colocación de ventanas / puertas abisagradas de canal europeo compuestas por perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T.5. Incluido proceso de aluminio sistema CORTIZO, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios CORTIZO, recibido del prececo, montaje, ajuste, apilomado, nivelado, colocación y ayudas de albanilería. Totalmente instalado según C.T.E. Marco y hoja tienen una profundidad de 45 mm y 53 mm, respectivamente tanto en ventanas como en puertas. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1.5 mm, en ventanas y 1.7 mm, en puertas. Estanqueidad por un sistema de triple junta de EPDM. Acabado Superficial - Lacado, color RAL a definir por la DF efectuado con un ciclo completo que comprende desengrasar, decapado de limpieza en sosa caústica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 °C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras.

Puerta de dos hojas segas con panel sandwich de aluminio lacado con color a definir por la DF y con zona acristalada con vidrio 44 frentes de medidas según planos, SISTEMA 2000 CORTIZO. Acristamiento ventana formado por: SGG Climafit Parosil Grey al exterior 5mm + 10mm cámara de aire + 44.1mm, con marcado CE u/UNE-EN 14351-1. Suministro y colocación de ventanas / puertas abisagradas de canal europeo compuestas por perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T.5. Incluido proceso de aluminio sistema CORTIZO, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios CORTIZO, recibido del prececo, montaje, ajuste, apilomado, nivelado, colocación y ayudas de albanilería. Totalmente instalado según C.T.E.

Ventana de alum Lacado RAL a definir por la DF, de un paño fijo, medidas según planos, SISTEMA 2000 CORTIZO. Acristamiento ventana formado por: SGG Climafit Parosil Grey al exterior 5mm + 10mm cámara de aire + 5mm, con marcado CE u/UNE-EN 14351-1. Suministro y colocación de ventanas / puertas abisagradas de canal europeo compuestas por perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T.5. Incluido proceso de aluminio sistema CORTIZO, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios CORTIZO, recibido del prececo, montaje, ajuste, apilomado, nivelado, colocación y ayudas de albanilería. Totalmente instalado según C.T.E. Marco y hoja tienen una profundidad de 45 mm y 53 mm, respectivamente tanto en ventanas como en puertas. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1.5 mm, en ventanas y 1.7 mm, en puertas. Estanqueidad por un sistema de triple junta de EPDM. Acabado Superficial - Lacado, color RAL a definir por la DF efectuado con un ciclo completo que comprende desengrasar, decapado de limpieza en sosa caústica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 °C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras.

Ventana de alum Lacado RAL a definir por la DF, de una hoja abatible de eje horizontal, medidas según planos, SISTEMA 2000 CORTIZO. Acristamiento ventana formado por: SGG Climafit Parosil Grey al exterior 5mm + 10mm cámara de aire + 5mm, con marcado CE u/UNE-EN 14351-1. Suministro y colocación de ventanas / puertas abisagradas de canal europeo compuestas por perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T.5. Incluido proceso de aluminio sistema CORTIZO, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios CORTIZO, recibido del prececo, montaje, ajuste, apilomado, nivelado, colocación y ayudas de albanilería. Totalmente instalado según C.T.E. Marco y hoja tienen una profundidad de 45 mm y 53 mm, respectivamente tanto en ventanas como en puertas. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1.5 mm, en ventanas y 1.7 mm, en puertas. Estanqueidad por un sistema de triple junta de EPDM. Acabado Superficial - Lacado, color RAL a definir por la DF efectuado con un ciclo completo que comprende desengrasar, decapado de limpieza en sosa caústica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 °C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras.



UB	Descripción	Material	Acabado	Color
V6	Baño dormitorio principal	Aluminio	Parosil Grey al exterior	Gris oscuro a definir por DF
1				

UB	Descripción	Material	Acabado	Color
V7	Vestidor	Aluminio	Parosil Grey al exterior	Gris oscuro a definir por DF
1				

UB	Descripción	Material	Acabado	Color
P2	Acceso sala/ acceso baño, Semiabierto	Aluminio	Parosil Grey al exterior	Gris oscuro a definir por DF
2				

UB	Descripción	Material	Acabado	Color
P3	Dormitorio principal	Aluminio	Parosil Grey al exterior	Gris oscuro a definir por DF
1				

Ventana en esquina de alum Lacado RAL a definir por la DF, de una hoja abatible y paño fijo lateral en esquina, medidas según planos, SISTEMA 2000 CORTIZO. Acristamiento ventana formado por: SGG Climafit Parosil Grey al exterior 5mm + 10mm cámara de aire + 5mm, con marcado CE u/UNE-EN 14351-1. Suministro y colocación de ventanas / puertas abisagradas de canal europeo compuestas por perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T.5. Incluido proceso de aluminio sistema CORTIZO, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios CORTIZO, recibido del prececo, montaje, ajuste, apilomado, nivelado, colocación y ayudas de albanilería. Totalmente instalado según C.T.E. Marco y hoja tienen una profundidad de 45 mm y 53 mm, respectivamente tanto en ventanas como en puertas. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1.5 mm, en ventanas y 1.7 mm, en puertas. Estanqueidad por un sistema de triple junta de EPDM. Acabado Superficial - Lacado, color RAL a definir por la DF efectuado con un ciclo completo que comprende desengrasar, decapado de limpieza en sosa caústica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 °C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras.

Ventana de alum Lacado RAL a definir por la DF, de una hoja abatible, medidas según planos, SISTEMA 2000 CORTIZO. Acristamiento ventana formado por: SGG Climafit Parosil Grey al exterior 5mm + 10mm cámara de aire + 5mm, con marcado CE u/UNE-EN 14351-1. Suministro y colocación de ventanas / puertas abisagradas de canal europeo compuestas por perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T.5. Incluido proceso de aluminio sistema CORTIZO, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios CORTIZO, recibido del prececo, montaje, ajuste, apilomado, nivelado, colocación y ayudas de albanilería. Totalmente instalado según C.T.E. Marco y hoja tienen una profundidad de 45 mm y 53 mm, respectivamente tanto en ventanas como en puertas. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1.5 mm, en ventanas y 1.7 mm, en puertas. Estanqueidad por un sistema de triple junta de EPDM. Acabado Superficial - Lacado, color RAL a definir por la DF efectuado con un ciclo completo que comprende desengrasar, decapado de limpieza en sosa caústica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 °C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras.

Conjuntivo de puerta ciega de aluminio con panel sandwich de aluminio con ventana lateral de una hoja oscilobatiente lacado a definir por la DF, medidas según planos, SISTEMA 2000 CORTIZO. Acristamiento ventana formado por: SGG Climafit Parosil Grey al exterior 5mm + 10mm cámara de aire + 5mm, con marcado CE u/UNE-EN 14351-1. Suministro y colocación de ventanas / puertas abisagradas de canal europeo compuestas por perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T.5. Incluido proceso de aluminio sistema CORTIZO, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios CORTIZO, recibido del prececo, montaje, ajuste, apilomado, nivelado, colocación y ayudas de albanilería. Totalmente instalado según C.T.E. Marco y hoja tienen una profundidad de 45 mm y 53 mm, respectivamente tanto en ventanas como en puertas. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1.5 mm, en ventanas y 1.7 mm, en puertas. Estanqueidad por un sistema de triple junta de EPDM. Acabado Superficial - Lacado, color RAL a definir por la DF efectuado con un ciclo completo que comprende desengrasar, decapado de limpieza en sosa caústica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 °C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras.

Ventana de alum Lacado RAL a definir por la DF, de un paño fijo inferior y una hoja abatible de eje horizontal, medidas según planos, SISTEMA 2000 CORTIZO. Acristamiento ventana formado por: SGG Climafit Parosil Grey al exterior 5mm + 10mm cámara de aire + 44.1mm, con marcado CE u/UNE-EN 14351-1. Suministro y colocación de ventanas / puertas abisagradas de canal europeo compuestas por perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T.5. Incluido proceso de aluminio sistema CORTIZO, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios CORTIZO, recibido del prececo, montaje, ajuste, apilomado, nivelado, colocación y ayudas de albanilería. Totalmente instalado según C.T.E. Marco y hoja tienen una profundidad de 45 mm y 53 mm, respectivamente tanto en ventanas como en puertas. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1.5 mm, en ventanas y 1.7 mm, en puertas. Estanqueidad por un sistema de triple junta de EPDM. Acabado Superficial - Lacado, color RAL a definir por la DF efectuado con un ciclo completo que comprende desengrasar, decapado de limpieza en sosa caústica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 °C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras. Este dispositivo, compuesto de dos piezas abisagradas en el propio herraje de la ventana, permite una apertura milimétrica (0 a 8 mm) que asegura una lenta y gradual abertura de aire manteniendo la posición de cierre de la ventana. Es aplicable a todo tipo de puertas: practicables, oscilo-batientes y corredora. Cautivos según justificación HS-3.

Legenda:

Plano Nº **F5-12** Act.: **04**

Plano Título  
Memoria de carpintería

**Proyecto de Ejecución**  
Proyecto de Obra Mayor para Vivienda Unifamiliar C/ Swing, Parcela 68, Urb. Salobre Golf, San Bartolomé de Tirajana 35106, Las Palmas 066sal

Promotor:  
B&M Sport Marketing, S.L.  
CIF: B- 76.217.942

Autor:  
RCOarquitectos  
Rayco Giro Orlando Arquitectos S.C.P.  
Nº COAC 10.704

Notas:

Fase: 5\_D. de Obra

Fecha: 24/08/2017

Autor: S

Escala

**1/30**

Reservados todos los derechos. No la totalidad ni parte de esta publicación pueden reproducirse o transmitirse por ningún procedimiento electrónico o mecánico, incluyendo fotocopia, grabación magnética, o cualquier almacenamiento de información y sistema de recuperación, sin permiso escrito de RCO ARQUITECTOS.

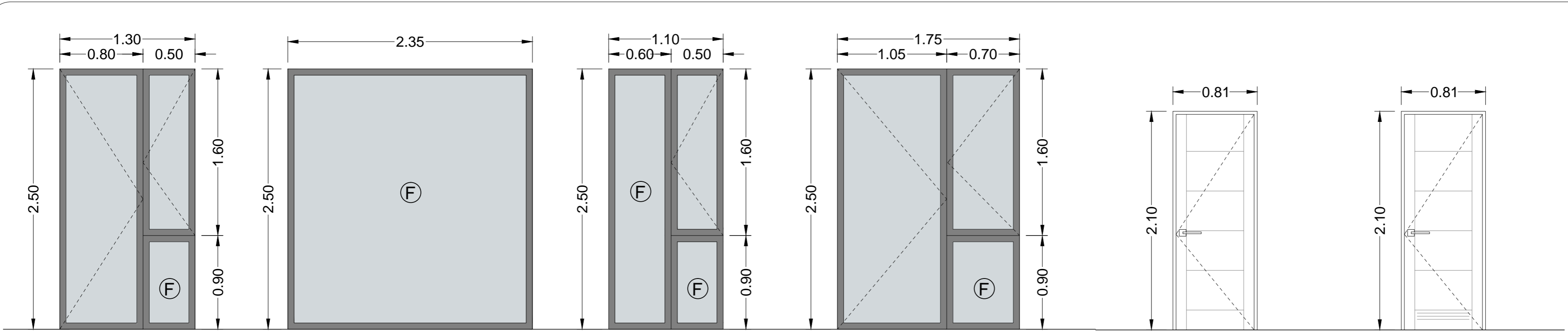
D. Fernando Guanarteme 16  
B Vecindario, Santa Lucía  
35110 Las Palmas

T: + 34 828 063 247

E: info@rcoarquitectos.com



www.rcoarquitectos.com



Despacho Cocina		Abatible Fijo		Parol Grey al exterior	
VB	VB	VB	VB	VB	VB
2	44.1x10x44.1	Aluminio	Grís oscuro a definir por DF		

Conjunto de puerta con ventana lateral de una hoja abatible y paño fijo inferior de alum lacado RAL a definir por la DF. Medidas según planos, SISTEMA 2000 CORTIZO. Acristalamiento ventana formado por: SGG Cleart Parol Grey al exterior 44.1mm + 10mm cámara de aire + SGG 44.1mm, con marcado CE UNE-EN 14353-1. Suministro y colocación de ventanas / puertas abajagadas de canal europeo compuestas por perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T-5. Incluir preacero de aluminio sistema CORTIZO, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios CORTIZO, recibido del preacero, montaje, ajuste, apilado, nivelado, colocación y ayudas de alfilería. Totalmente instalado según C.T.E. Marco y hoja tienen una profundidad de 45 mm y 53 mm, respectivamente tanto en ventanas como en puertas. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1,5 mm, en ventanas y 1,7 mm, en puertas. Estanqueidad por un sistema de triple junta de EPDM. Acabado Superficial: Lacado color RAL a definir por la DF efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en soda cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvo de políster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 °C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras. Incluir **Microventilación Cortiza**. Este dispositivo, compuesto de dos piezas ubicadas en el propio herraje de la ventana, permite una apertura milimétrica (0 a 8 mm) que asegura una lenta y gradual admisión de aire manteniendo la posición de cierre de la ventana. Es aplicable a todo tipo de aperturas: practicables, oscio-batientes y corredores. Caudales según justificación HS-3.

Escalera		Abatible Fijo		Parol Grey al exterior	
VB	VB	VB	VB	VB	VB
1	44.1x10x44.1	Aluminio	Grís oscuro a definir por DF		

Ventana de alum lacado RAL a definir por la DF, de un paño fijo, medidas según planos, SISTEMA 2000 CORTIZO. Acristalamiento ventana formado por: SGG Cleart Parol Grey al exterior 44.1mm + 10mm cámara de aire + SGG 44.1mm, con marcado CE UNE-EN 14353-1. Suministro y colocación de ventanas / puertas abajagadas de canal europeo compuestas por perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T-5. Incluir preacero de aluminio sistema CORTIZO, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios CORTIZO, recibido del preacero, montaje, ajuste, apilado, nivelado, colocación y ayudas de alfilería. Totalmente instalado según C.T.E. Marco y hoja tienen una profundidad de 45 mm y 53 mm, respectivamente tanto en ventanas como en puertas. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1,5 mm, en ventanas y 1,7 mm, en puertas. Estanqueidad por un sistema de triple junta de EPDM. Acabado Superficial: Lacado color RAL a definir por la DF efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en soda cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvo de políster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 °C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras.

Baño planta baja		Abatible Fijo		Parol Grey al exterior	
VB	VB	VB	VB	VB	VB
1	44.1x10x44.1	Aluminio	Grís oscuro a definir por DF		

Conjunto de ventana lateral de una hoja abatible y paño fijo inferior de alum lacado RAL a definir por la DF. Medidas según planos, SISTEMA 2000 CORTIZO. Acristalamiento ventana formado por: SGG Cleart Parol Grey al exterior 44.1mm + 10mm cámara de aire + SGG 44.1mm, con marcado CE UNE-EN 14353-1. Suministro y colocación de ventanas / puertas abajagadas de canal europeo compuestas por perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T-5. Incluir preacero de aluminio sistema CORTIZO, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios CORTIZO, recibido del preacero, montaje, ajuste, apilado, nivelado, colocación y ayudas de alfilería. Totalmente instalado según C.T.E. Marco y hoja tienen una profundidad de 45 mm y 53 mm, respectivamente tanto en ventanas como en puertas. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1,5 mm, en ventanas y 1,7 mm, en puertas. Estanqueidad por un sistema de triple junta de EPDM. Acabado Superficial: Lacado color RAL a definir por la DF efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en soda cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvo de políster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 °C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras.

Salón		Abatible Fijo		Parol Grey al exterior	
VB	VB	VB	VB	VB	VB
1	44.1x10x44.1	Aluminio	Grís oscuro a definir por DF		

Conjunto de puerta con ventana lateral de una hoja abatible y paño fijo inferior de alum lacado RAL a definir por la DF. Medidas según planos, SISTEMA 2000 CORTIZO. Acristalamiento ventana formado por: SGG Cleart Parol Grey al exterior 44.1mm + 10mm cámara de aire + SGG 44.1mm, con marcado CE UNE-EN 14353-1. Suministro y colocación de ventanas / puertas abajagadas de canal europeo compuestas por perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T-5. Incluir preacero de aluminio sistema CORTIZO, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios CORTIZO, recibido del preacero, montaje, ajuste, apilado, nivelado, colocación y ayudas de alfilería. Totalmente instalado según C.T.E. Marco y hoja tienen una profundidad de 45 mm y 53 mm, respectivamente tanto en ventanas como en puertas. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1,5 mm, en ventanas y 1,7 mm, en puertas. Estanqueidad por un sistema de triple junta de EPDM. Acabado Superficial: Lacado color RAL a definir por la DF efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en soda cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvo de políster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 °C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras. Incluir **Microventilación Cortiza**. Este dispositivo, compuesto de dos piezas ubicadas en el propio herraje de la ventana, permite una apertura milimétrica (0 a 8 mm) que asegura una lenta y gradual admisión de aire manteniendo la posición de cierre de la ventana. Es aplicable a todo tipo de aperturas: practicables, oscio-batientes y corredores. Caudales según justificación HS-3.

Puerta interior zonas secas		Abatible		Lacado en blanco	
VB	VB	VB	VB	VB	VB
6	44.1x10x44.1	Madera			

Puerta de madera para interior, de una hoja abatible con diseño de lagas horizontales y verticales, para hueco de 81x210 cm, según diseño lacado en blanco y cerradura tipo pestillo. Incluir preacero de madera. Totalmente instalado, incluso el herraje para ventilación de zona de trabajo y zona de aseo.

Puerta interior zonas húmedas		Abatible		Lacado en blanco	
VB	VB	VB	VB	VB	VB
4	44.1x10x44.1	Madera			

Puerta de madera para interior, de una hoja abatible con diseño de lagas horizontales, para hueco de 81x210 cm, según diseño lacado en blanco y cerradura tipo pestillo. Incluir preacero de madera. Totalmente instalado, incluso el herraje para ventilación de zona de trabajo y zona de aseo.

Plano Nº **F5-13** Act.: **04**

Plano Título  
Memoria de carpintería

**Proyecto de Ejecución**  
Proyecto de Obra Mayor para Vivienda Unifamiliar C/ Swing, Parcela 68, Urb. Salobre Golf, San Bartolomé de Tirajana 35106, Las Palmas 066sa1

Promotor:  
**B&M Sport Marketing, S.L.**  
CIF: B- 76.217.942

Autor:  
**RCoarquitectos**  
Rayco Giro Orlando Arquitectos S.C.P. Nº COAC 10.704

Notas:

Fase: 5\_D. de Obra

Fecha: 24/08/2017

Autor: S

Escala

**1/30**

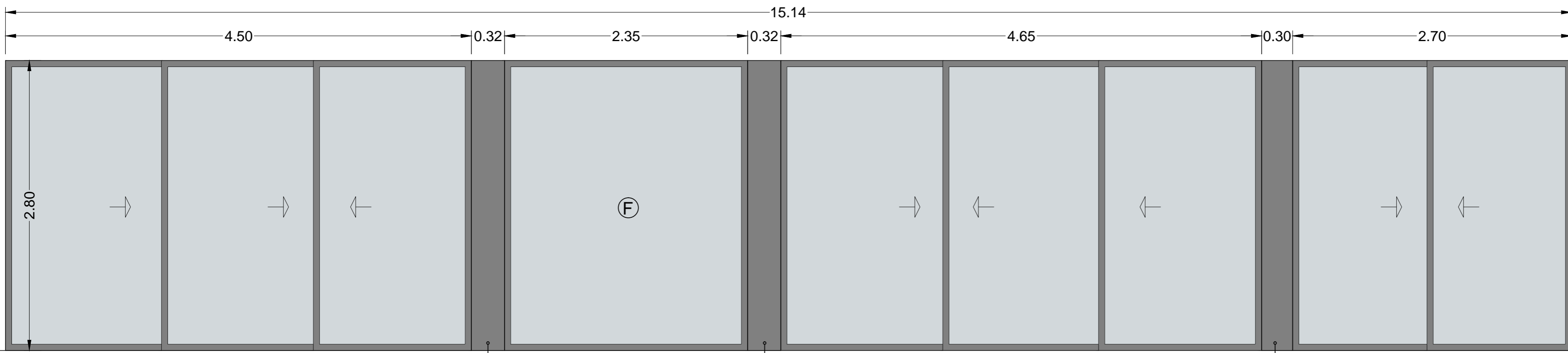
Reservados todos los derechos. Ni la totalidad ni parte de esta publicación pueden reproducirse o transmitirse por ningún procedimiento electrónico o mecánico, incluyendo fotocopia, grabación magnética, o cualquier almacenamiento de información y sistema de recuperación, sin permiso escrito de RCO ARQUITECTOS.

D: Fernando Guanarteme 16  
B Vecindario, Santa Lucía  
35110 Las Palmas

T: +34 828 063 247  
E: info@rcoarquitectos.com



www.rcoarquitectos.com



Panel Sandwich de aluminio lacado, para recubrimiento de pilares metálicos, con las mismas características que la carpintería y color a definir por DF

Panel Sandwich de aluminio lacado, para recubrimiento de pilares metálicos, con las mismas características que la carpintería y color a definir por DF

Panel Sandwich de aluminio lacado, para recubrimiento de pilares metálicos, con las mismas características que la carpintería y color a definir por DF

Zona de servicios		Abatible Fijo		Parol Grey al exterior	
VB	VB	VB	VB	VB	VB
1	44.1x10x44.1	Aluminio	Grís oscuro a definir por DF		

Balconera 3H correte alum lacado RAL a definir por la DF medidas según planos, SISTEMA COR 4700 corredora de CORTIZO. Acristalamiento puertas formado por: SGG Stadip Parol Grey al exterior 44.1mm + 10mm cámara de aire + 44.1mm, con marcado CE UNE-EN 14353-1. Preacero de aluminio sistema CORTIZO, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios CORTIZO, recibido del preacero, montaje, ajuste, apilado, nivelado, colocación y ayudas de alfilería, según C.T.E. Suministro y colocación de ventanas / puertas corredoras compuestas por perfiles de aleación de aluminio 6063 con tratamiento térmico T-5. Marco y hoja tienen una sección de 104 mm y 42 mm, respectivamente, tanto en ventanas como en puertas. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1,5 mm. Acabado Superficial: Lacado color RAL a definir por la DF efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en soda cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvo de políster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 °C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras. Incluir **Microventilación Cortiza**. Este dispositivo, compuesto de dos piezas ubicadas en el propio herraje de la ventana, permite una apertura milimétrica (0 a 8 mm) que asegura una lenta y gradual admisión de aire manteniendo la posición de cierre de la ventana. Es aplicable a todo tipo de aperturas: practicables, oscio-batientes y corredores. Caudales según justificación HS-3.

Zona de servicios		Abatible Fijo		Parol Grey al exterior	
VB	VB	VB	VB	VB	VB
1	44.1x10x44.1	Aluminio	Grís oscuro a definir por DF		

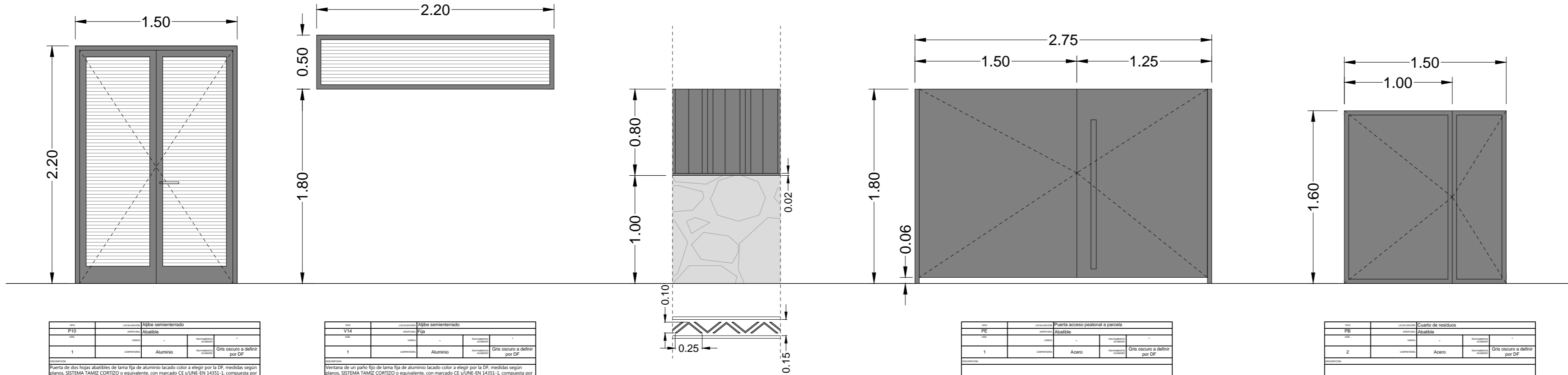
Ventana de alum lacado RAL a definir por la DF, de un paño fijo, medidas según planos, SISTEMA 2000 CORTIZO. Acristalamiento ventana formado por: SGG Cleart Parol Grey al exterior 44.1mm + 10mm cámara de aire + SGG 44.1mm, con marcado CE UNE-EN 14353-1. Suministro y colocación de ventanas / puertas abajagadas de canal europeo compuestas por perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T-5. Incluir preacero de aluminio sistema CORTIZO, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios CORTIZO, recibido del preacero, montaje, ajuste, apilado, nivelado, colocación y ayudas de alfilería. Totalmente instalado según C.T.E. Marco y hoja tienen una profundidad de 45 mm y 53 mm, respectivamente tanto en ventanas como en puertas. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1,5 mm, en ventanas y 1,7 mm, en puertas. Estanqueidad por un sistema de triple junta de EPDM. Acabado Superficial: Lacado color RAL a definir por la DF efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en soda cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvo de políster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 °C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras. Incluir **Microventilación Cortiza**. Este dispositivo, compuesto de dos piezas ubicadas en el propio herraje de la ventana, permite una apertura milimétrica (0 a 8 mm) que asegura una lenta y gradual admisión de aire manteniendo la posición de cierre de la ventana. Es aplicable a todo tipo de aperturas: practicables, oscio-batientes y corredores. Caudales según justificación HS-3.

Zona de servicios		Abatible Fijo		Parol Grey al exterior	
VB	VB	VB	VB	VB	VB
1	44.1x10x44.1	Aluminio	Grís oscuro a definir por DF		

Balconera 3H correte alum lacado RAL a definir por la DF medidas según planos, SISTEMA COR 4700 corredora de CORTIZO. Acristalamiento puertas formado por: SGG Stadip Parol Grey al exterior 44.1mm + 10mm cámara de aire + 44.1mm, con marcado CE UNE-EN 14353-1. Preacero de aluminio sistema CORTIZO, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios CORTIZO, recibido del preacero, montaje, ajuste, apilado, nivelado, colocación y ayudas de alfilería, según C.T.E. Suministro y colocación de ventanas / puertas corredoras compuestas por perfiles de aleación de aluminio 6063 con tratamiento térmico T-5. Marco y hoja tienen una sección de 104 mm y 42 mm, respectivamente, tanto en ventanas como en puertas. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1,5 mm. Acabado Superficial: Lacado color RAL a definir por la DF efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en soda cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvo de políster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 °C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras. Incluir **Microventilación Cortiza**. Este dispositivo, compuesto de dos piezas ubicadas en el propio herraje de la ventana, permite una apertura milimétrica (0 a 8 mm) que asegura una lenta y gradual admisión de aire manteniendo la posición de cierre de la ventana. Es aplicable a todo tipo de aperturas: practicables, oscio-batientes y corredores. Caudales según justificación HS-3.

Zona de servicios		Abatible		Lacado en blanco	
VB	VB	VB	VB	VB	VB
1	44.1x10x44.1	Aluminio			

Balconera 2H correte alum lacado RAL a definir por la DF medidas según planos, SISTEMA COR 4700 corredora de CORTIZO. Acristalamiento puertas formado por: SGG Stadip Parol Grey al exterior 44.1mm + 10mm cámara de aire + 44.1mm, con marcado CE UNE-EN 14353-1. Preacero de aluminio sistema CORTIZO, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios CORTIZO, recibido del preacero, montaje, ajuste, apilado, nivelado, colocación y ayudas de alfilería, según C.T.E. Suministro y colocación de ventanas / puertas corredoras compuestas por perfiles de aleación de aluminio 6063 con tratamiento térmico T-5. Marco y hoja tienen una sección de 104 mm y 42 mm, respectivamente, tanto en ventanas como en puertas. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1,5 mm. Acabado Superficial: Lacado color RAL a definir por la DF efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en soda cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvo de políster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 °C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras.



REF.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PROPORCIÓN	NOTAS
VE	Aljibe sementado				
VE	Aljibe				
1	Aluminio				Gris oscuro a definir por DF

DESCRIPCIÓN:  
Puerta de dos hojas abatibles de tema fija de aluminio lacado color a elegir por la DF, medidas según planos. SISTEMA TAMIZ CORTIZO o equivalente, con marcado CE y UNE-EN 14353-1, compuesta por perfiles TSAC de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T-5 de canal europeo, marco de 47 mm y hoja de 40 mm, formado por perfiles de 1,5 mm de espesor, lacado mediante ciclo de desengrase, decapado, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado de 60 y 100 micras de espesor según sello QUALICAT, con clasificación clase 5 según ensayo de resistencia a la carga viento UNE-EN 13050, incluso presencia de aluminio sistema CORTIZO, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados con las serie suministrada por STAC, accesorios CORTIZO, recibido del proveedor, montaje, ajuste, apilomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.

REF.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PROPORCIÓN	NOTAS
VE	Aljibe sementado				
VE	Aljibe				
1	Aluminio				Gris oscuro a definir por DF

DESCRIPCIÓN:  
Ventana de un paño fijo de tema fija de aluminio lacado color a elegir por la DF, medidas según planos. SISTEMA TAMIZ CORTIZO o equivalente, con marcado CE y UNE-EN 14353-1, compuesta por perfiles TSAC de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T-5 de canal europeo, marco de 47 mm y hoja de 40 mm, formado por perfiles de 1,5 mm de espesor, lacado mediante ciclo de desengrase, decapado, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado de 60 y 100 micras de espesor según sello QUALICAT, con clasificación clase 5 según ensayo de resistencia a la carga viento UNE-EN 13050, incluso presencia de aluminio sistema CORTIZO, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados con las serie suministrada por STAC, accesorios CORTIZO, recibido del proveedor, montaje, ajuste, apilomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.

REF.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PROPORCIÓN	NOTAS
VE	Aljibe sementado				
VE	Aljibe				
1	Aluminio				Gris oscuro a definir por DF

DESCRIPCIÓN:  
Puerta de acceso a parcela de acero en color a elegir por DF, de dos hojas abatibles con medidas según planos, fijado lateralmente a los muros mediante tornillos químicos, lacado mediante ciclo de desengrase, decapado, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado de 60 y 100 micras de espesor según sello QUALICAT, incluido preacero, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, recibidos del proveedor, montaje, ajuste, apilomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.

REF.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PROPORCIÓN	NOTAS
VE	Puerta acceso peatonal a parcela				
VE	Aljibe				
1	Acero				Gris oscuro a definir por DF

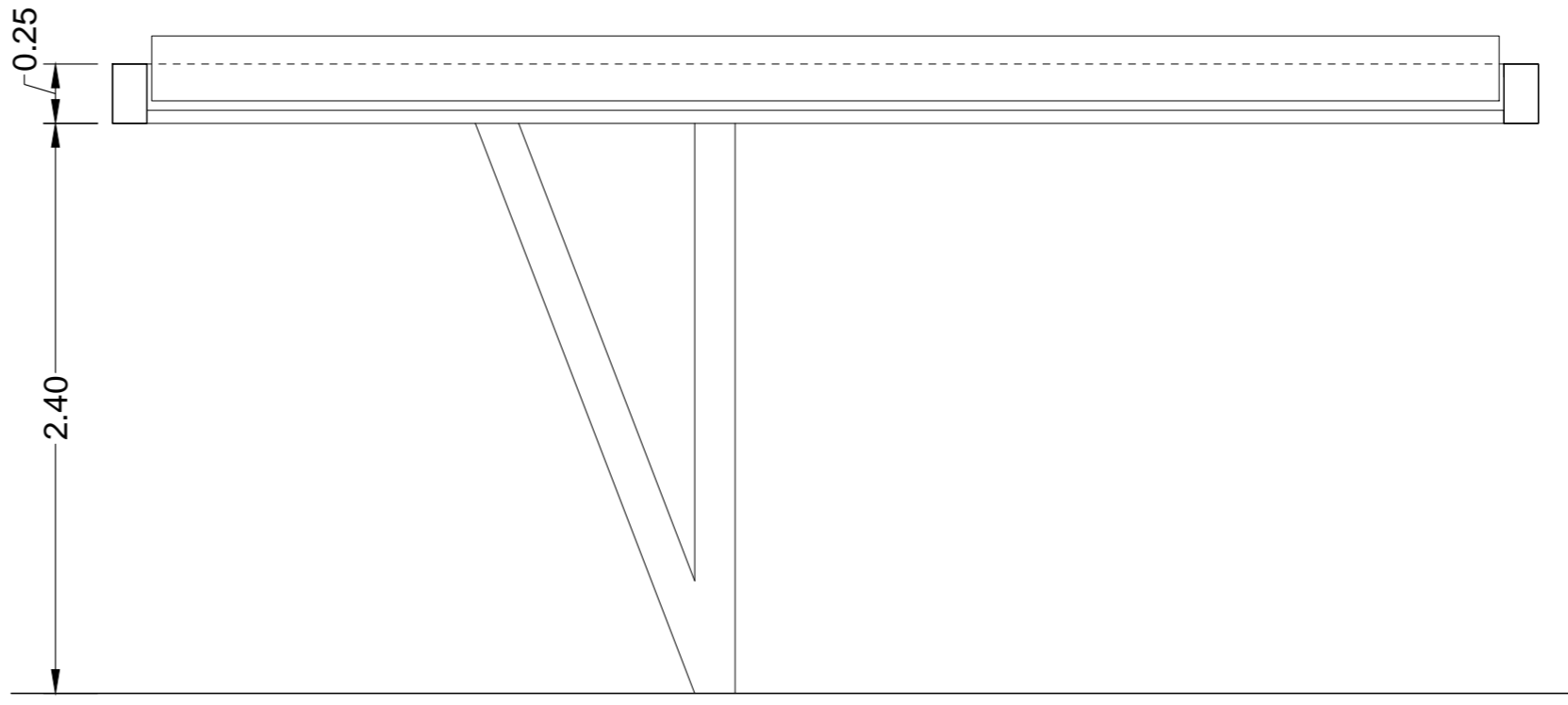
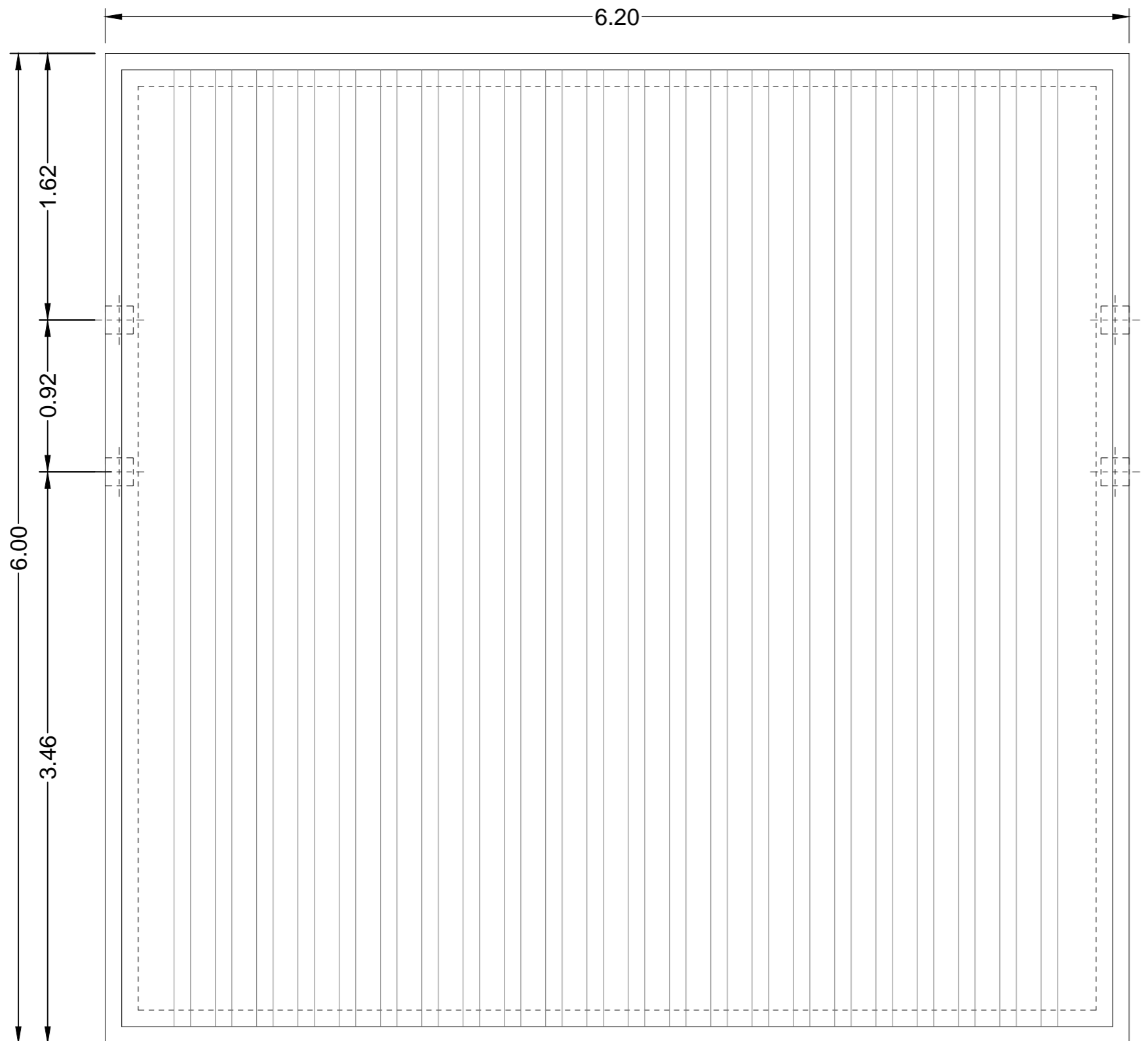
DESCRIPCIÓN:  
Puerta de acceso a parcela de acero en color a elegir por DF, de dos hojas abatibles con medidas según planos, fijado lateralmente a los muros mediante tornillos químicos, lacado mediante ciclo de desengrase, decapado, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado de 60 y 100 micras de espesor según sello QUALICAT, incluido preacero, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, recibidos del proveedor, montaje, ajuste, apilomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.

REF.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PROPORCIÓN	NOTAS
VE	Cuarto de residuos				
VE	Aljibe				
2	Acero				Gris oscuro a definir por DF

DESCRIPCIÓN:  
Puerta ciega de acero, color a elegir por DF, de dos hojas abatibles con medidas según planos, lacado mediante ciclo de desengrase, decapado, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado de 60 y 100 micras de espesor según sello QUALICAT, incluido preacero, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, recibidos del proveedor, montaje, ajuste, apilomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.

REF.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PROPORCIÓN	NOTAS
VE	Aljibe sementado				
VE	Aljibe				
30	Acero				Gris oscuro a definir por DF

DESCRIPCIÓN:  
Tijera exterior de acero pintado, color a elegir por DF, compuesta por: tijera en el encuentro con el muro 15cm de ancho y 2cm de espesor, piezas verticales de acero con sección según diseño soldadas a las pletinas. Valsado fijado a muro mediante tornillos químicos.



REF.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PROPORCIÓN	NOTAS
VE	Puente girato				
VE	Lama orientable				
1	Aluminio				Gris oscuro a definir por DF

DESCRIPCIÓN:  
Lama para persiana en aluminio estado anodizado 6063-T5 con aluminio termo lacado acabado QUALICAT QUALIBARINE, orientables mecanizadas de 7° a 10°. Fijado mediante LED integrado en la estructura de soporte de la lama. Corriente 10 para aluminio. Acabado de aluminio color RAL, en gris oscuro a definir por la DF. Dimensiones y colores según diseño. Completamente tratado según DT del fabricante.

Leyenda:

Plano N° F5-14 Act.: 04

Plano Título Memoria de carpintería

**Proyecto de Ejecución**  
Proyecto de Obra Mayor para Vivienda Unifamiliar C/ Swing, Parcela 68, Urb. Salobre Golf, San Bartolomé de Tirajana 35106, Las Palmas 066sa1

**Promotor:**  
B&M Sport Marketing, S.L.  
CIF: B-76.217.942

**Autor:**  
RCOarquitectos  
Rayco Giro Órlando Arquitectos S.C.P. N° COAC 10.704

Notas:

Fase: 5\_D. de Obra  
Fecha: 24/08/2017  
Autor: S

Escala  
**1/30**

Reservados todos los derechos. No la totalidad ni parte de esta publicación pueden reproducirse o transmitirse por ningún procedimiento electrónico o mecánico, incluyendo fotocopia, grabación magnética, o cualquier almacenamiento de información y sistema de recuperación, sin permiso escrito de RCO ARQUITECTOS.

D: Fernando Guanarteme 16  
B Vecindario\_Santa Lucía  
35110 Las Palmas

T: + 34 828 063 247  
E: info@rcoarquitectos.com



www.rcoarquitectos.com



Leyenda:

Plano N° Act.:  
**F5-15 04**

Plano Título  
Memoria de carpintería

**Proyecto de Ejecución**  
Proyecto de Obra Mayor  
para Vivienda Unifamiliar  
C/ Swing, Parcela 68,  
Urb. Salobre Golf,  
San Bartolomé de Tirajana  
35106, Las Palmas  
0666sal

Promotor:  
**B&M Sport Marketing,**  
S.L.  
CIF: B-76.217.942

Autor:  
**RCOarquitectos**  
Rayco Giro Orlando Arquitectos S.C.P.  
N° COAC 10.704

Notas:

Fase: 5\_D. de Obra

Fecha: 24/08/2017

Autor: S

Escala

**1/30**

Reservados todos los derechos. No la totalidad ni parte de esta publicación pueden reproducirse o transmitirse por ningún procedimiento electrónico o mecánico, incluyendo fotocopia, grabación magnética, o cualquier almacenamiento de información y sistema de recuperación, sin permiso escrito de RCO ARQUITECTOS.

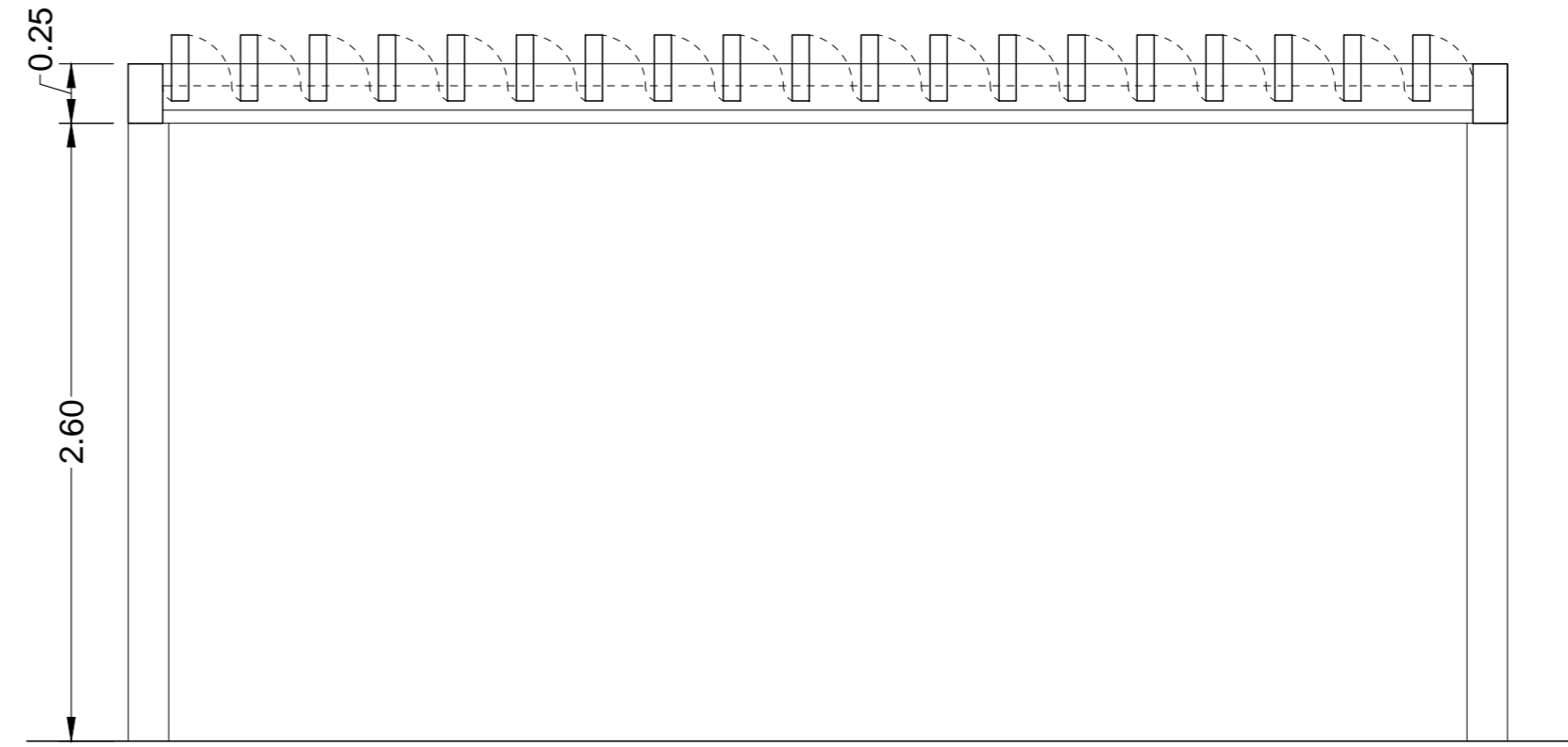
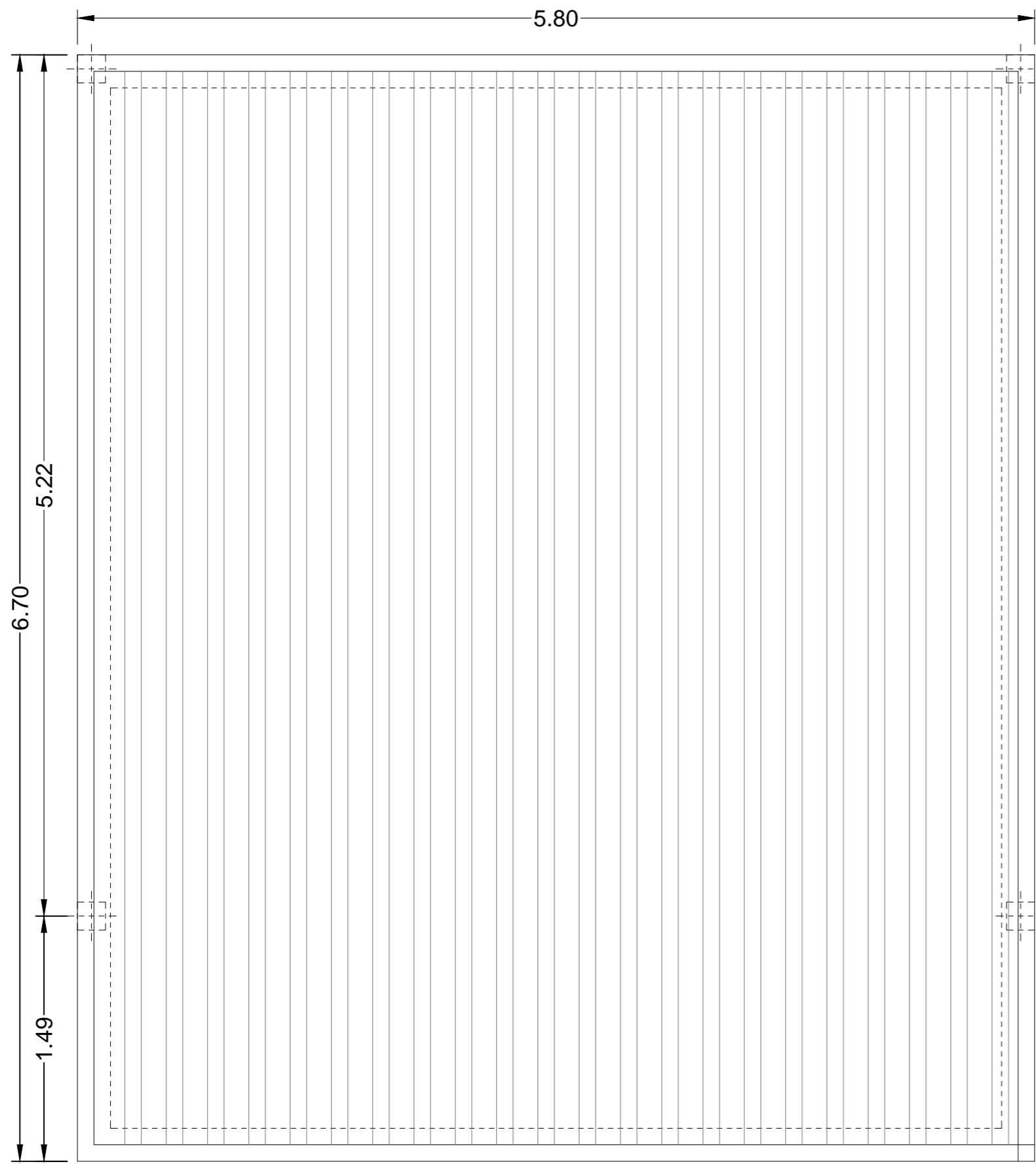
D: Fernando Guanarteme 16  
B Vecindario\_Santa Lucía  
35110 Las Palmas

T: + 34 828 063 247

E: info@rcoarquitectos.com

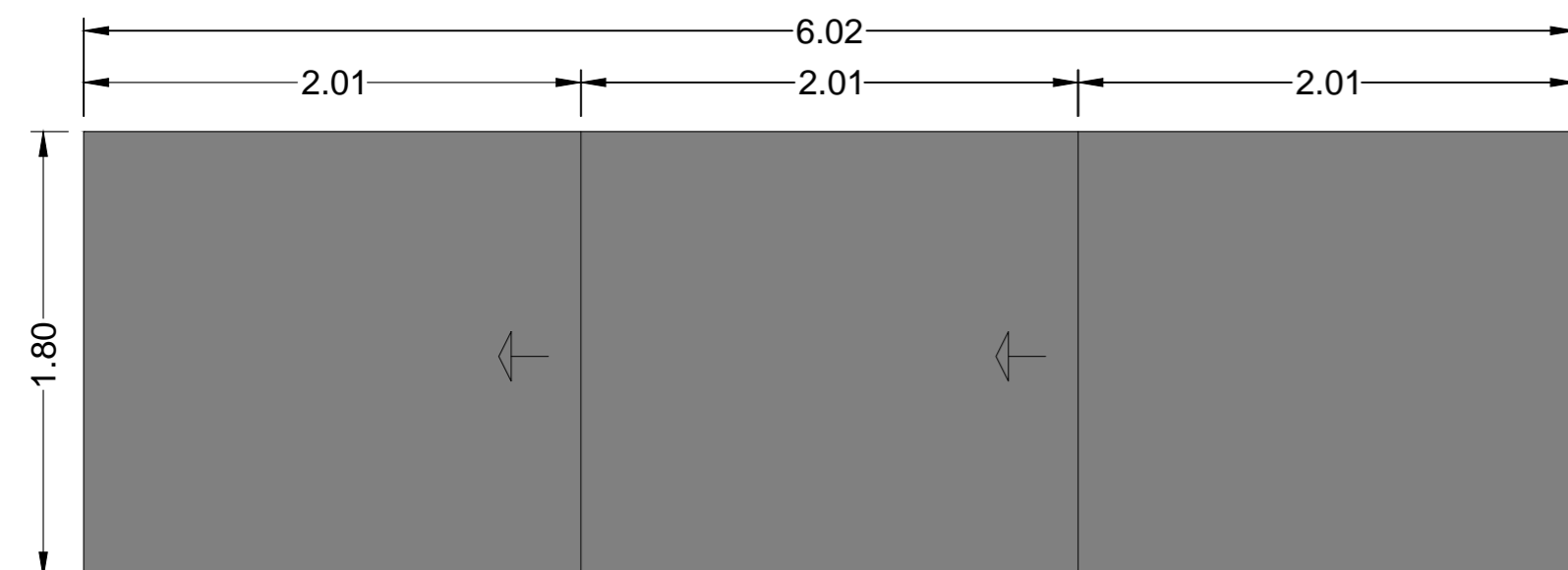
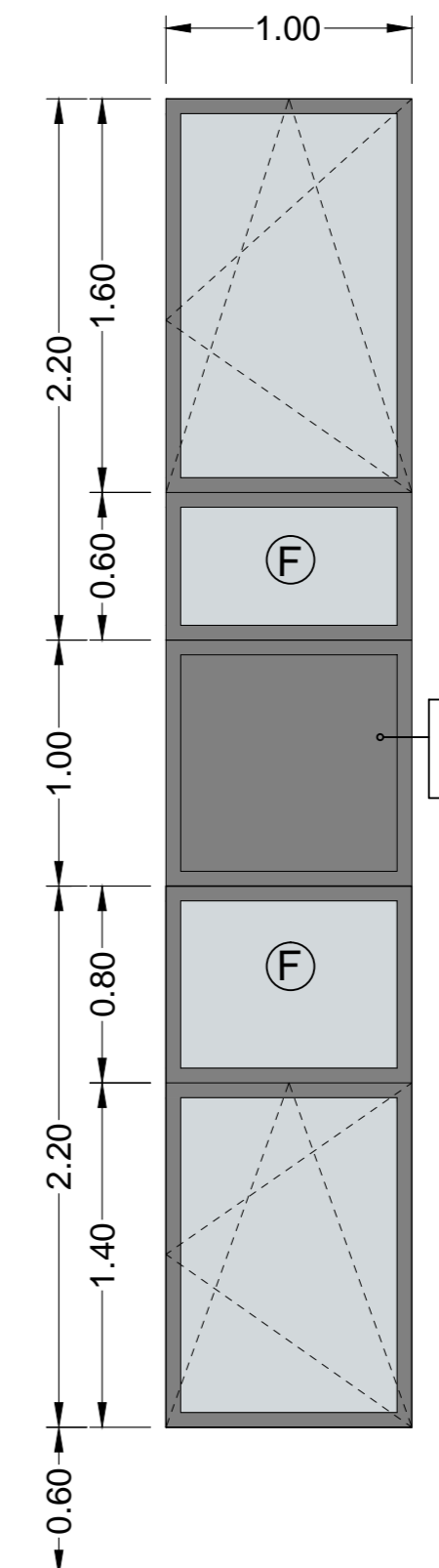


www.rcoarquitectos.com



Item	Descripción	Material	Color
1	Pergola chibolú	Aluminio	Gris oscuro a definir por DF

Lenas para perlas en aluminio extruición anodizado 6063-T5 con aluminio termo- tratado anodizado QUALICAT QUALIMARINE, perlas tipo 1447. Incluye luminación LED integrada en la estructura de soporte de las lenas. Sistema T5 Plus aluminio. Anodado de aluminio color RAL en gris oscuro a definir por DF. Dimensiones y apoyo según detalle. Completamente instalado según DT de fachada.



Item	Descripción	Material	Color
1	Puerta de acceso a vehículos	Acero	Gris oscuro a definir por DF

Puerta ciega de acero, color a elegir por DF, de tres hojas con medidas según planos, sobre rail dispuesto en el suelo, lacado mediante ciclo de desengrase, decapado, lavado, oxidación controlada, lavado y barnizado de 60 y 100 micras de espesor según sello QUALICAT, incluido precinto, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con líquido sellador en cortes y salidas, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, recibo del precinto, montaje, ajuste, apomado, nivelado, colocación y ayudas de albartería, según C.T.E. Incluso motor.

Item	Descripción	Material	Color
1	Barandilla exterior	Acero	Gris oscuro a definir por DF

Barandilla con barretes verticales de acero, en color gris oscuro a definir por la DF, formada por pasamanos de 40x20mm, candeleros rectangulares con las mismas dimensiones cada 2.5m y barretes verticales intermedios de Ø1 5mm cada 80mm. Soporte de sujeción soldado en las barandillas al soporte. Totalmente instalada y comprobada.

Item	Descripción	Material	Color
1	Barandilla escalera interior	Aluminio	Gris oscuro a definir por DF

Barandilla interior para escalera en vidrio Studio 44.1, con vidrio incrustado, empuñada en estructura de acero de la escalera. Altura total del vidrio visto de 80cm. Bordes vistos de vidrio suavizados y sellado perimetral en encuentro con soporte. Completamente instalada.

Item	Descripción	Material	Color
1	Ventana de alum lacado RAL a definir por la DF, de un paño fijo inferior y una hoja oscilobateante de tipo horizontal, medidas según planos, SISTEMA 2000 CORTIZO. Acristalamiento ventana formado por: SGG Climat Panel Grey al exterior 5mm + 10mm cámara de aire + 44.1mm, con marcado CE UNE-EN 14353.1. Suministro y colocación de ventanas / puertas abisagradas de canal europeo compuestas por perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T5. Incluye precinto de aluminio sistema CORTIZO, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con líquido sellador en cortes y salidas, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios CORTIZO, recibo del precinto, montaje, ajuste, apomado, nivelado, colocación y ayudas de albartería. Totalmente instalada según C.T.E. Marco y hoja tienen una profundidad de 45 mm, y 53 mm, respectivamente tanto en ventanas como en puertas. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1,5 mm, en ventanas y 1,7 mm, en puertas. Estampada por un sistema de triple junta de EPDM. Anodado Superficial. Lacado, color RAL a definir por la DF efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en soda cáustica, lavado, oxidación controlada, lavado y terminado mediante polvo de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 °C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras.	Aluminio	Gris oscuro a definir por DF

Item	Descripción	Material	Color
1	Ventana de alum lacado RAL a definir por la DF, de un paño fijo superior y una hoja oscilobateante de tipo horizontal, medidas según planos, SISTEMA 2000 CORTIZO. Acristalamiento ventana formado por: SGG Climat Panel Grey al exterior 5mm + 10mm cámara de aire + 44.1mm, con marcado CE UNE-EN 14353.1. Suministro y colocación de ventanas / puertas abisagradas de canal europeo compuestas por perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T5. Incluye precinto de aluminio sistema CORTIZO, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con líquido sellador en cortes y salidas, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios CORTIZO, recibo del precinto, montaje, ajuste, apomado, nivelado, colocación y ayudas de albartería. Totalmente instalada según C.T.E. Marco y hoja tienen una profundidad de 45 mm, y 53 mm, respectivamente tanto en ventanas como en puertas. El espesor medio de los perfiles de aluminio es de 1,5 mm, en ventanas y 1,7 mm, en puertas. Estampada por un sistema de triple junta de EPDM. Anodado Superficial. Lacado, color RAL a definir por la DF efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en soda cáustica, lavado, oxidación controlada, lavado y terminado mediante polvo de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 °C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras.	Aluminio	Gris oscuro a definir por DF

Leyenda:

Plano N° Act.:  
**F5-16 04**

Plano Título  
Memoria de carpintería

**Proyecto de Ejecución**  
Proyecto de Obra Mayor  
para Vivienda Unifamiliar  
C/ Swing, Parcela 68,  
Urb. Salobre Golf,  
San Bartolomé de Tirajana  
35106, Las Palmas  
0666sal

Promotor:  
**B&M Sport Marketing,  
S.L.**  
CIF: B-76.217.942

Autor:  
**RCOarquitectos**  
Rayco Giro Orlando Arquitectos S.C.P.  
N° COAC 10.704

Notas:

Fase: 5\_D. de Obra  
Fecha: 24/08/2017  
Autor: S

Escala

**1/50**

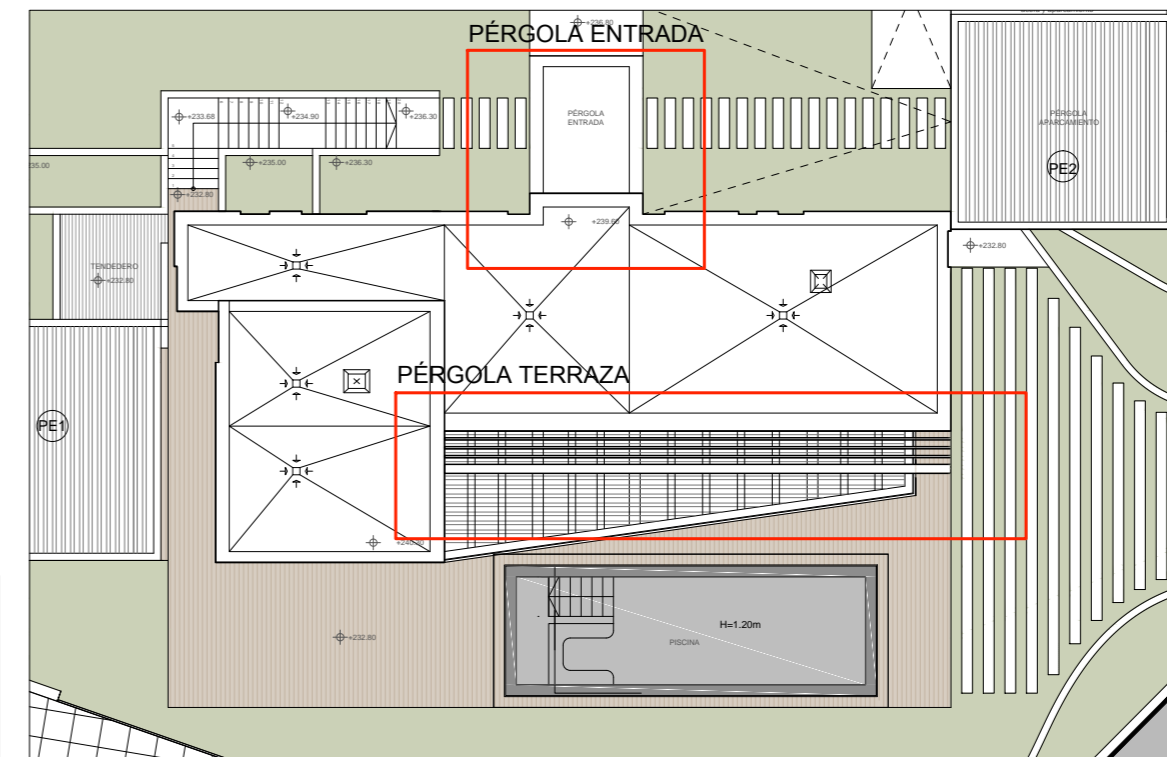
Reservados todos los derechos. No la totalidad ni parte de esta publicación pueden reproducirse o transmitirse por ningún procedimiento electrónico o mecánico, incluyendo fotocopia, grabación magnética, o cualquier almacenamiento de información y sistema de recuperación, sin permiso escrito de RCO ARQUITECTOS.

D: Fernando Guanarteme 16  
B Vecindario\_Santa Lucía  
35110 Las Palmas

T: + 34 828 063 247  
E: info@rcoarquitectos.com

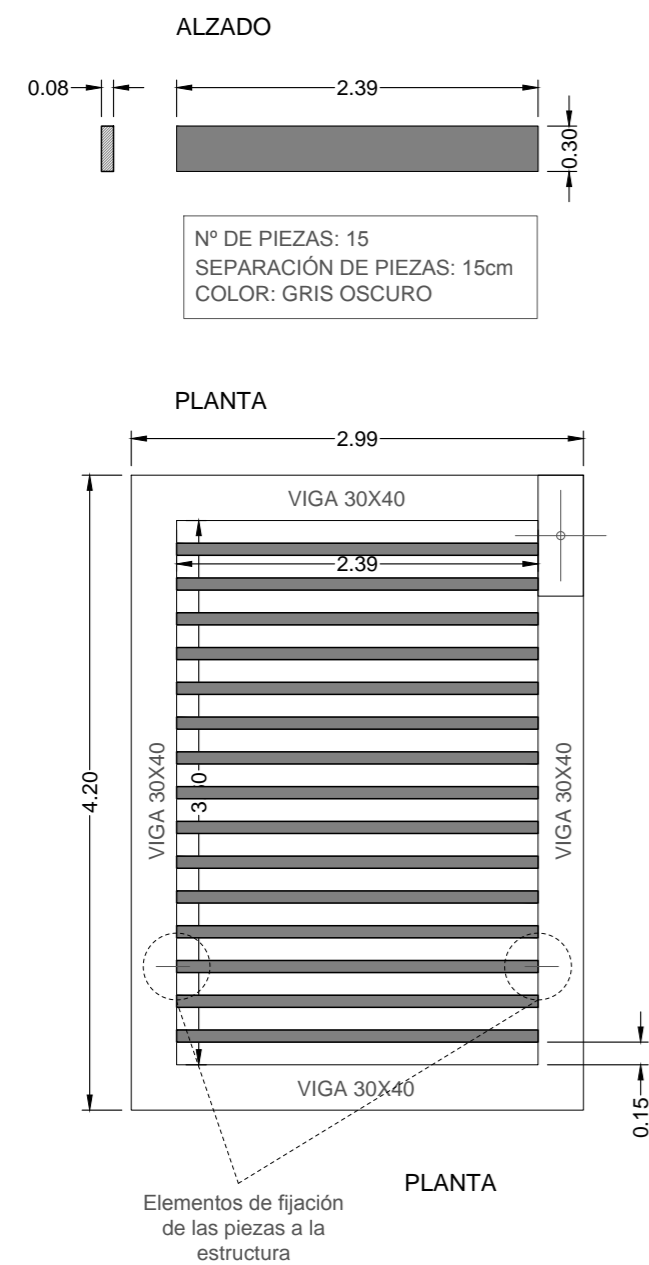


www.rcoarquitectos.com

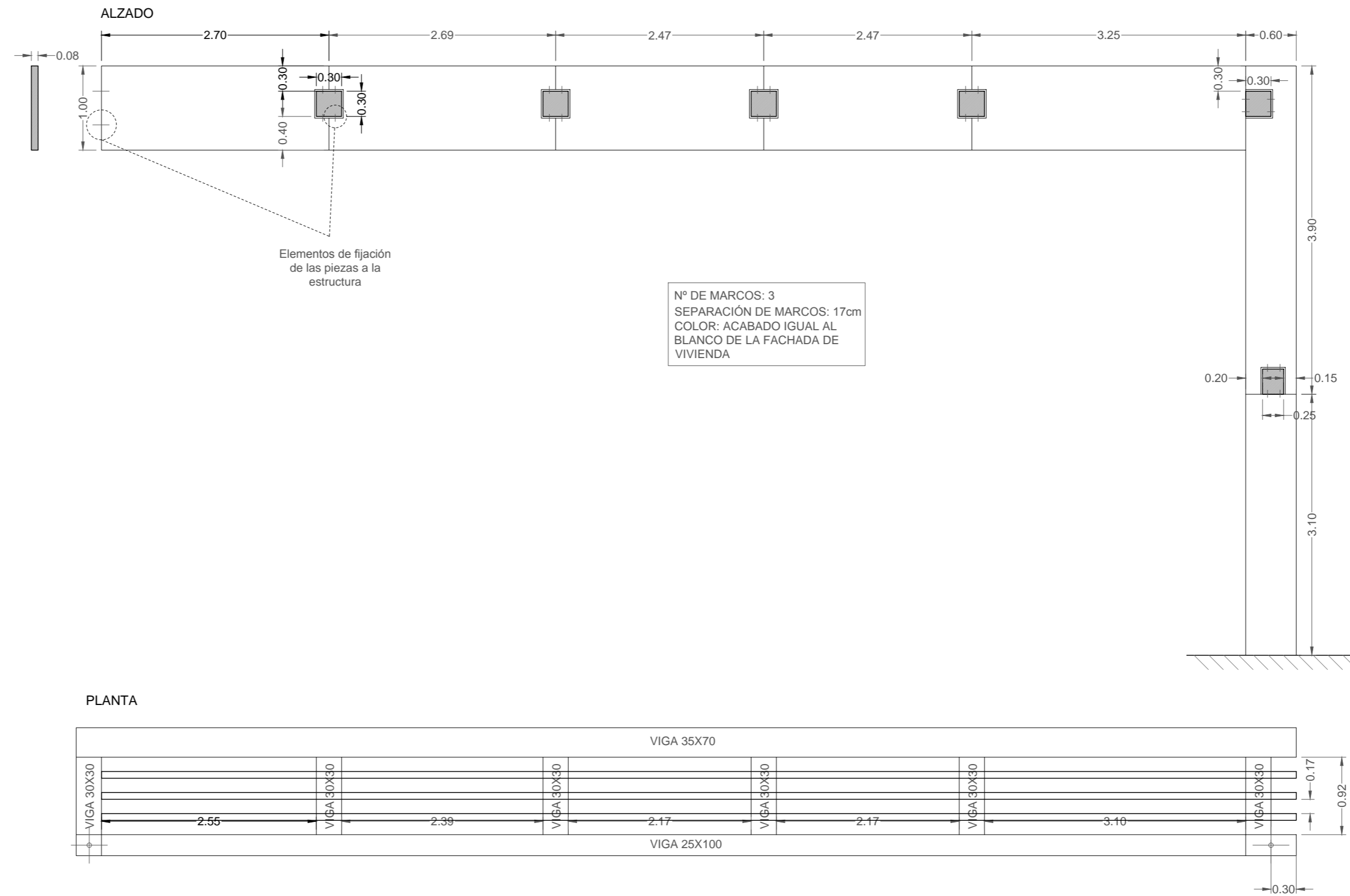


EL MATERIAL DE LAS DISTINTAS PIEZAS QUE CONFORMAN LAS PÉRGOLAS SERÁ GRC (CEMENTO REFORZADO CON FIBRA DE VIDRIO) E IRÁN FIJADAS A LA ESTRUCTURA MEDIANTE ANCLAJES METÁLICOS

**PÉRGOLA DE ENTRADA**

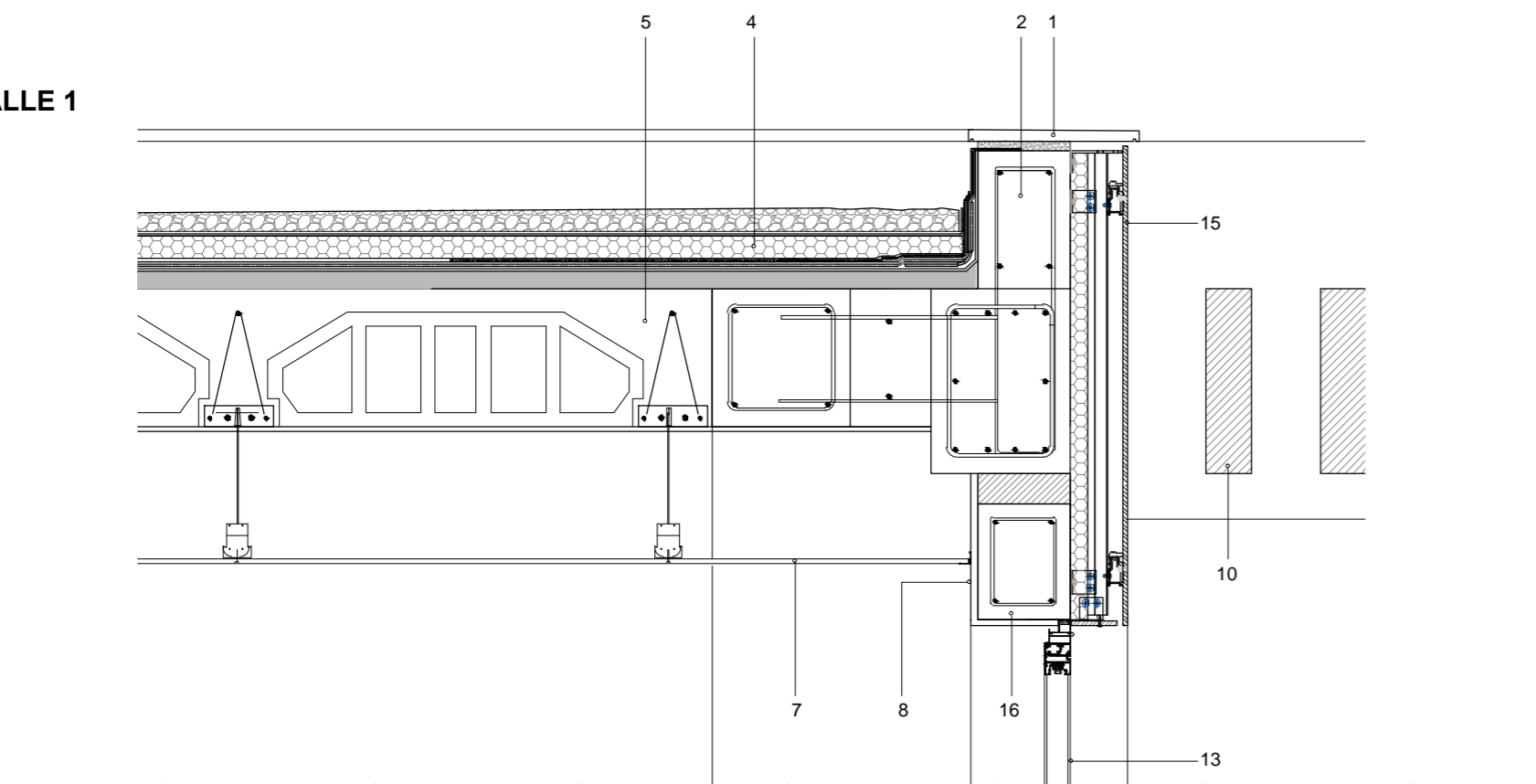


**PÉRGOLA DE TERRAZA**

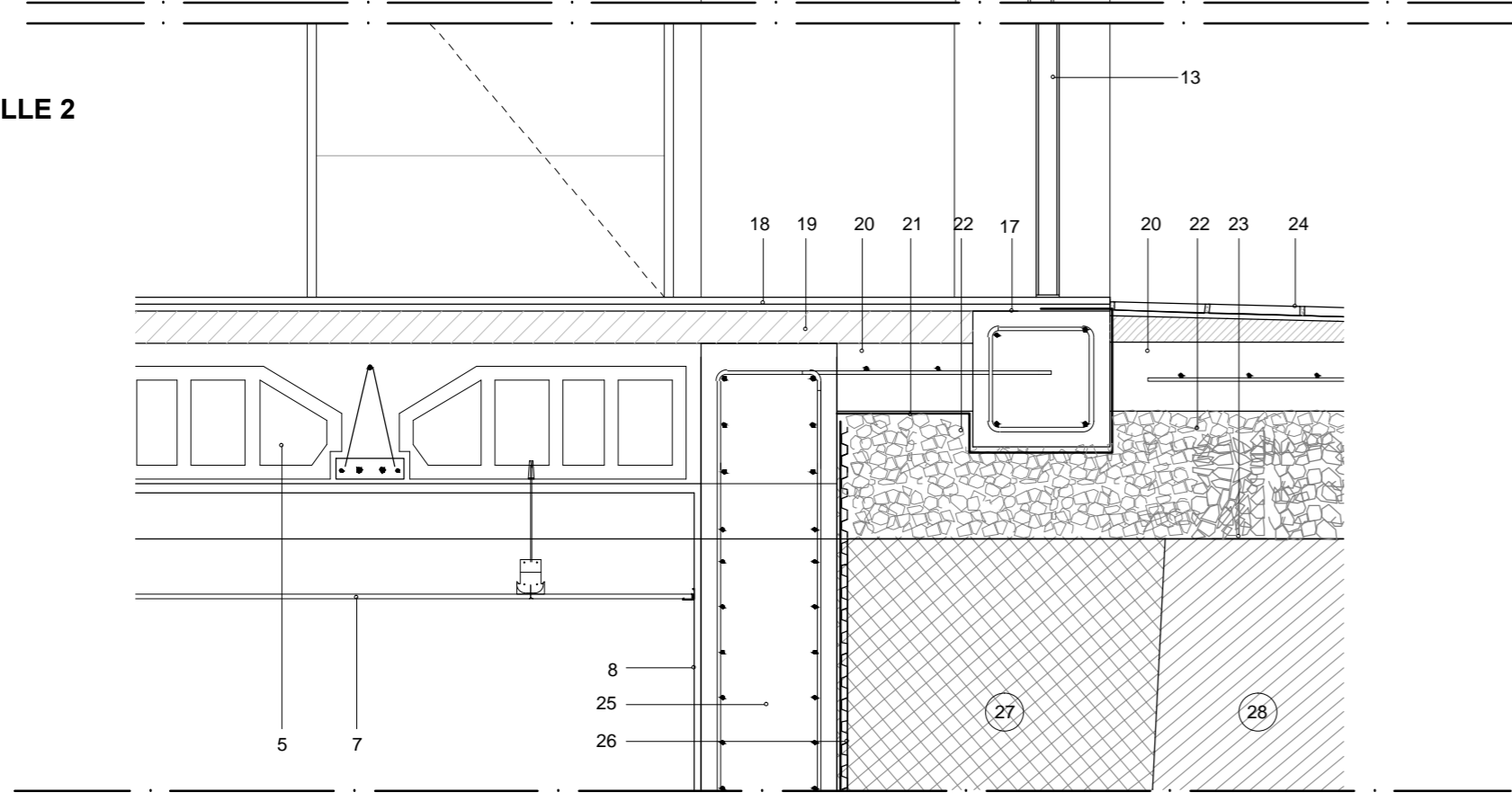




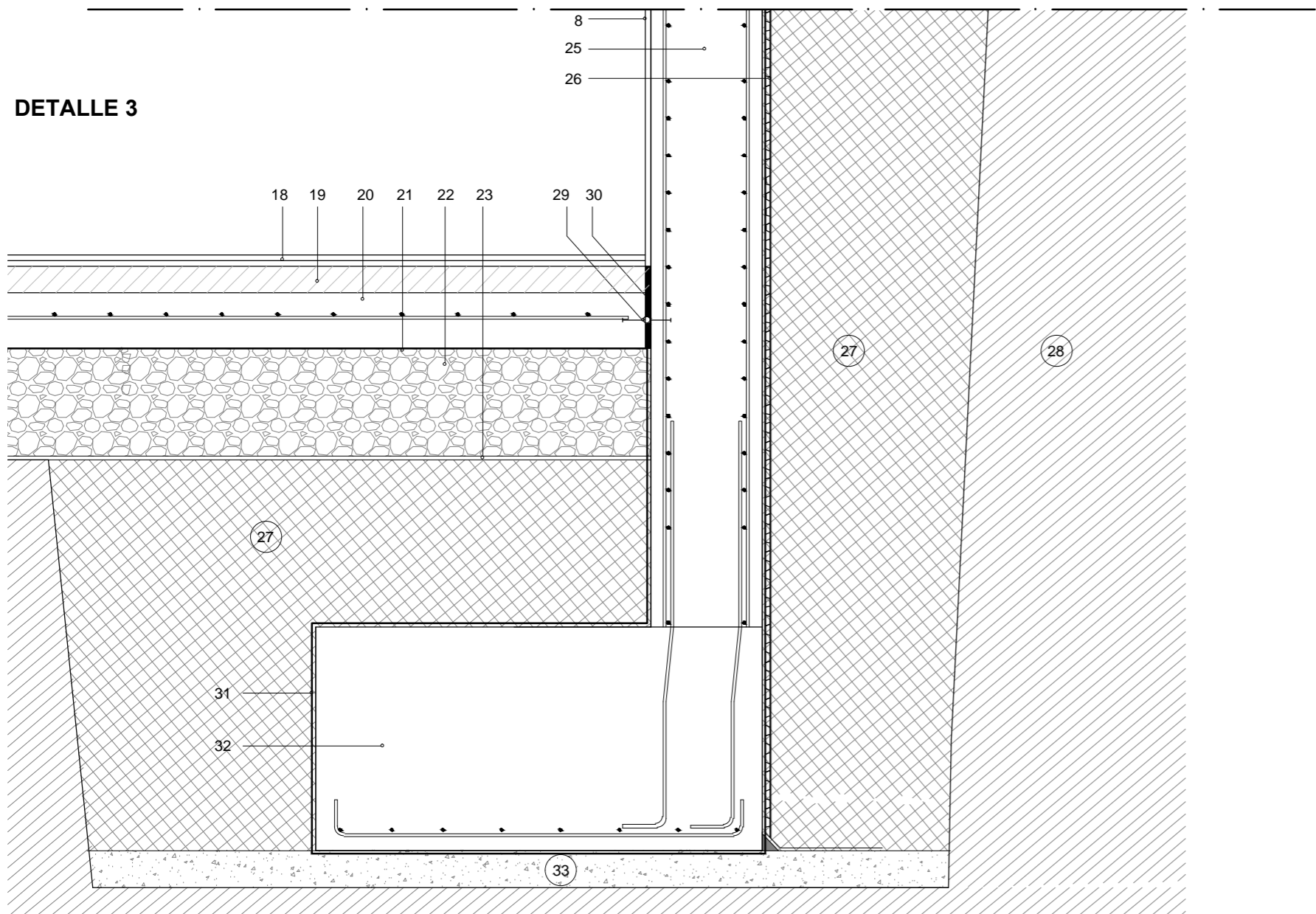
DETALLE 1



DETALLE 2



DETALLE 3



**Leyenda:**

1. Albardilla prefabricada de hormigón polímero, modelo MB de ulma o similar, fijada con cemento cola elástico y anclajes propios del sistema. Sellado de juntas con un elemento flexible e impermeable de alta adherencia y módulo de elasticidad y con alta resistencia a los rayos UV.
2. Correa de hormigón armado, de dimensiones 20x30cm para conformación del peto de cubierta, armado superior 2Ø12 y armado inferior con 2 Ø10. Con armado vertical cada 20cm de Ø12 para unión del peto a la estructura del forjado de cubierta.
3. Mortero monocapa mineral ligero, color a definir por DF. Instalado según DIT del fabricante.
4. Cubierta plana invertida no transitada, acabada con grava:
  - Formación de pendiente con hormigón aligerado, espesor medio de 8 cm
  - Imprimitación bituminosa de base acuosa, 0,3 kg/m<sup>2</sup>, CURIDAN®, lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, con terminación en film plástico, con armadura de fieltro de fibra de vidrio, de 3 kg/m<sup>2</sup>, GLASDAN® 30 P ELAST adherida al soporte con soplete y lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, con terminación en film plástico, con armadura de fieltro de poliéster, de 4 kg/m<sup>2</sup>, ESTERDAN® 40 P ELAST adherida a la anterior con soplete;
  - Capa separación formada por geotextil de poliéster DANOFELT® PY 200
  - Aislamiento térmico a base de paneles de poliestireno extruido DANOPREN® TR, de 50 mm de espesor, con juntas perimetrales a media madera.
  - Capa filtrante formada por geotextil de poliéster DANOFELT® PY 200; listo para verter la capa de grava.
  - Grava seleccionada de espesor medio 5cm
5. Forjado unidireccional de vigueta-bovedilla, según planos de estructuras adjuntas.
6. Aislamiento térmico de lana mineral de espesor 4 cm, conductividad térmica 0,034 W/(mK), densidad nominal 40kg/m<sup>3</sup>, de 1 m de ancho fijado a cara inferior de forjado, para rotura de puente térmico.
7. Falso techo continuo de placas de yeso laminado PYL. Acabado pintado mediante pintura apta para interiores.
8. Guarnecido y enlucido de yeso, acabado con pintura apta para interiores, color a elegir por DF.
9. Estructura de hormigón armado que conforma la pérgola, según planos de estructuras adjuntas.
10. Piezas para pérgolas según diseño y medidas de planos adjuntos, prefabricadas con GRC (cemento reforzado con fibra de vidrio) en color blanco visto o gris oscuro (según zona). Incluye anclajes para el montaje y fijación de las piezas a la estructura principal del edificio. Completamente instalado según DIT del fabricante.
11. Formación de goterón en el revestimiento exterior continuo de la fachada.
12. Cordón de silicona para impermeabilización en la junta entre diferentes elementos.
13. Carpintería de aluminio según memoria de carpinterías.
15. Fachada ventilada, realizada con placas de resinas termoendurecibles reforzadas con fibras de madera, Trespa Meteor FR o equivalente, de 10 mm de espesor, acabado en colores Natural Woods, textura satinada Satín, con llagueado vertical según diseño, tipo FR con reacción al fuego B-s2,d0, colocada con modulación horizontal o vertical, en múltiplos de los formatos: 3650x1860 mm, 2550x1860 mm, 3050x1530 mm y 4270x2130 mm, mediante el sistema oculto (TS200) de fijación oculta con rastreos y abrazaderas sobre una subestructura de aluminio. Incluso Aislamiento térmico de lana mineral de espesor 4 cm, conductividad térmica 0,034 W/(mK), densidad nominal 40kg/m<sup>3</sup> Totalmente instalada. Incluso con ensayos de impermeabilización y estanqueidad. Instalación según D.I.T. del fabricante.
16. Dintel de hormigón armado con dimensiones según espesores de fachada.
17. Correa perimetral de hormigón armado de dimensiones 30x30cm armada con 4Ø12 y con estribos de Ø6/20cm.
18. Pavimento de gres porcelánico, de clases 1 y 2, según zonas, adherido al soporte mediante adhesivo cementoso.
19. Atezado de hormigón aligerado de 7cm de espesor.
20. Solera de hormigón armado, según planos de estructuras adjuntas.
21. Lámina de polietileno de baja densidad LDPE sin aditivos, espesor 1000 micras, Würth.
22. Encachado de grava de e=30cm.
23. Geotextil de fieltro de poliéster agujado no tejido, p/capa separadora, antipunzante y filtrante, 120 g/m<sup>2</sup>, con marcado CE, TEFIM-120 dispuesto sobre terreno previamente compactado.
24. Pavimento de gres porcelánico para exterior, de clase 3, adherido al soporte mediante adhesivo cementoso.
25. Muro flexo-resistente de hormigón armado, espesor y características según planos de estructuras adjuntas.
26. Impermeabilización de trasdós de muros o fábrica de bloques, realizada con emulsión bituminosa con contenido de caucho, tipo EA s/UNE 104231, aplicada a dos manos, con brocha, rodillo o airless, con una cuantía de 2 kg/m<sup>2</sup> y, sobre ésta, lámina de polietileno de alta densidad con secciones troncocónicas, Fondaline 500 de Onduline o equivalente, fijada al soporte por medios mecánicos, i/solapes. y geotextil de 120 g/m<sup>2</sup>, fijada al soporte por medios mecánicos, i/solapes. Totalmente colocada. Instalación según D.I.T. del fabricante.
27. Relleno de zanjas y trasdosados de muros mediante compactado de material seleccionado procedentes de la excavación o de préstamo.
28. Terreno natural.
29. Junta de estanqueidad mediante banda elástica a ambos lados de la junta.
30. Junta con poliestireno expandido, e=1cm.
31. Impermeabilización en cimientos, trasdós de muros o fábrica de bloques, realizada con emulsión bituminosa con contenido de caucho, tipo EA s/UNE 104231, tipo ADHESIVO P de TEXSA o equivalente, aplicada a dos manos, con brocha, rodillo o airless, con una cuantía de 1 kg/m<sup>2</sup>.
32. Cimentación según planos de estructuras adjuntas.
33. Hormigón de limpieza, e=10cm.

Leyenda:

Plano N° Act.:  
**F5-17 04**

Plano Título  
Detalles constructivos

**Proyecto de Ejecución**  
Proyecto de Obra Mayor  
para Vivienda Unifamiliar  
C/ Swing, Parcela 68,  
Urb. Salobre Golf,  
San Bartolomé de Tirajana  
35106, Las Palmas  
06652al

Promotor:  
B&M Sport Marketing,  
S.L.  
CIF: B- 76.217.942

Autor:  
RCOarquitectos  
Rayco Ciro Orlando Arquitectos S.C.P.  
Nº COAC 10.704

Notas:

Fase: 5\_D. de Obra  
Fecha: 24/08/2017  
Autor: S

Escala  
**1/15**

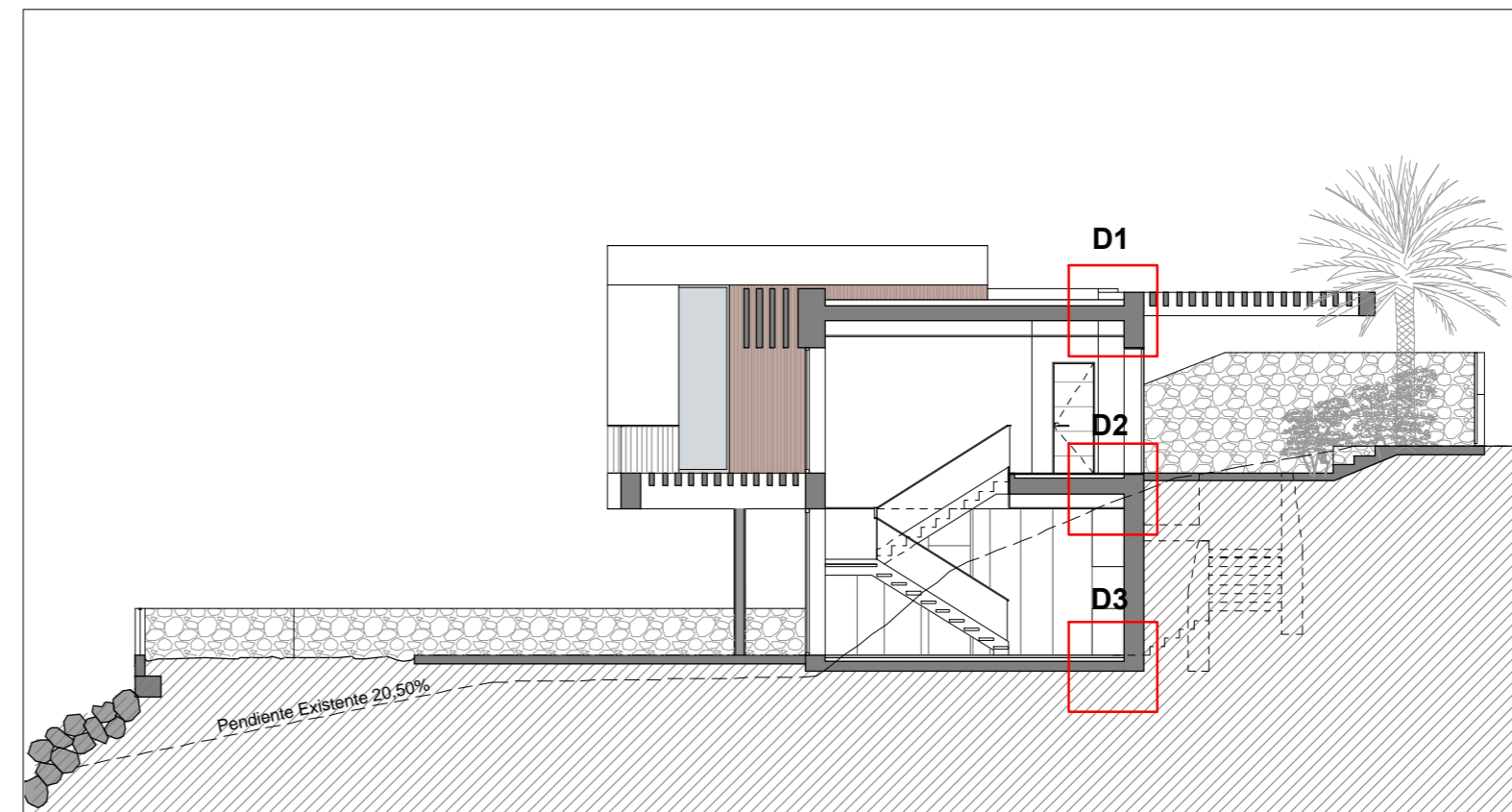
Reservados todos los derechos. No se permite ni parte de esta publicación pueden reproducirse o transmitirse por ningún procedimiento electrónico o mecánico, incluyendo fotocopia, grabación magnética, o cualquier almacenamiento de información y sistema de recuperación, sin permiso escrito de RCO ARQUITECTOS.

D: Fernando Guanartermo 16  
B Vecindario\_Santa Lucía  
35110 Las Palmas

T: + 34 828 063 247  
E: info@rcoarquitectos.com

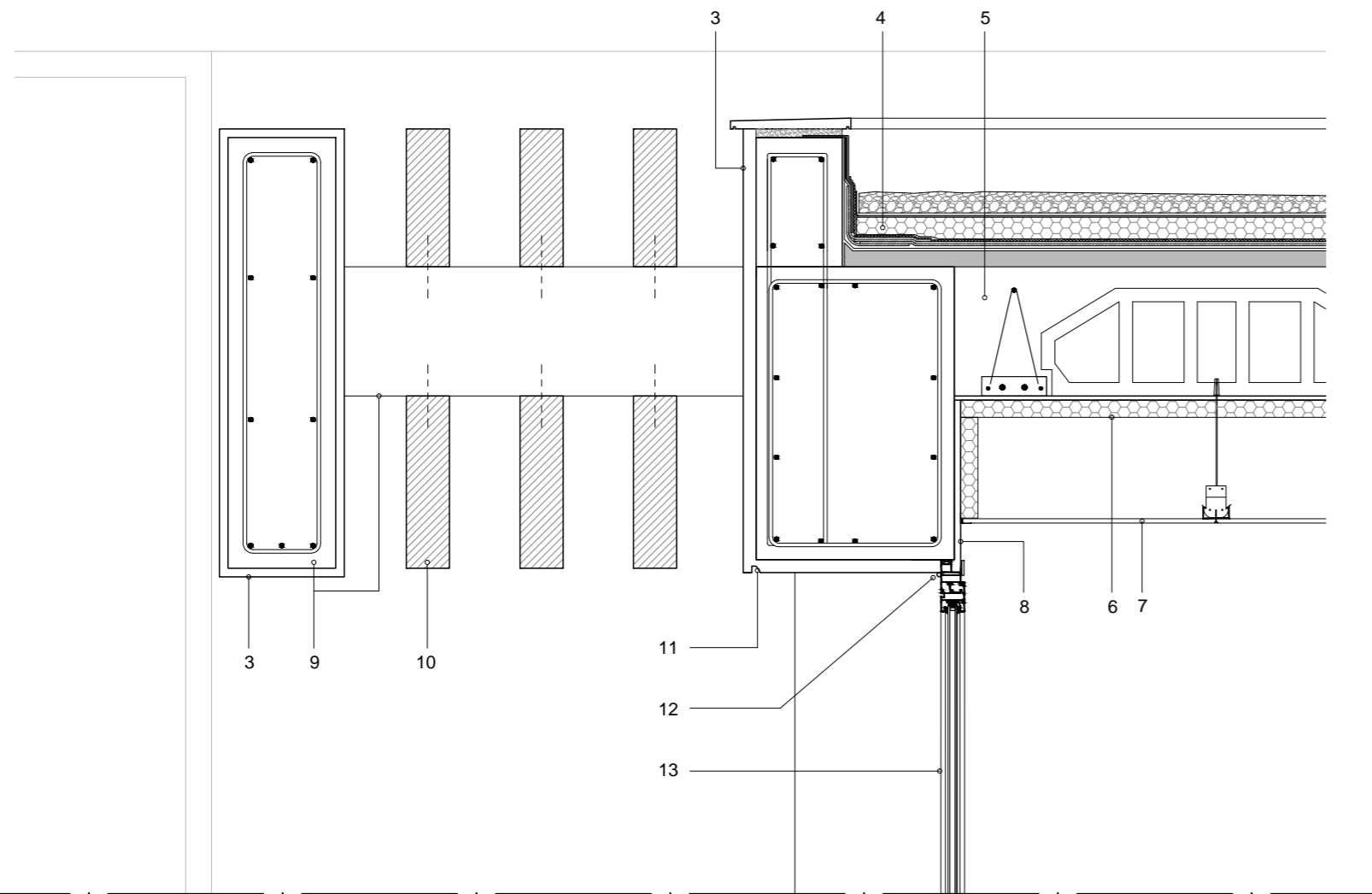


www.rcoarquitectos.com

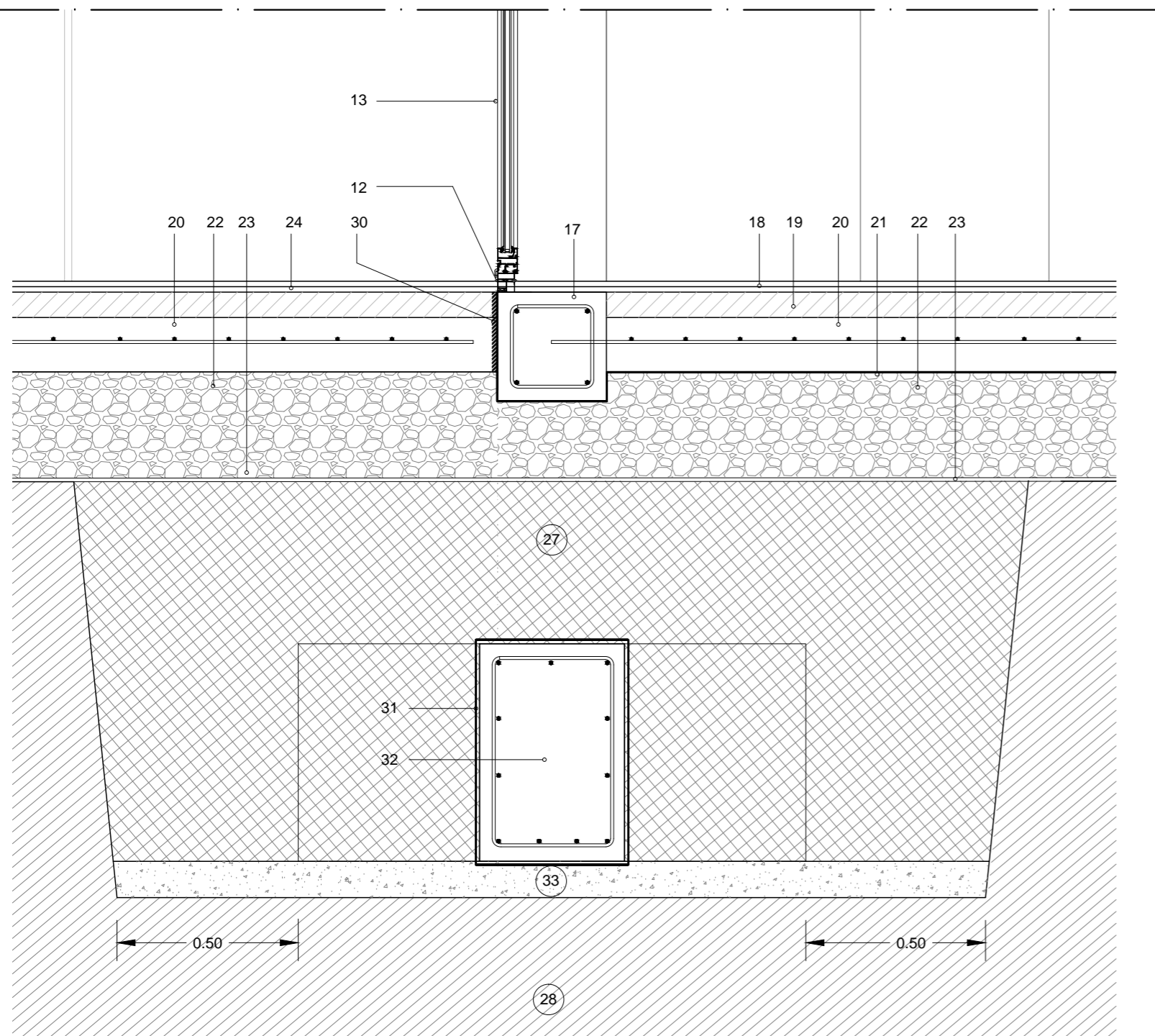




**DETALLE 4**

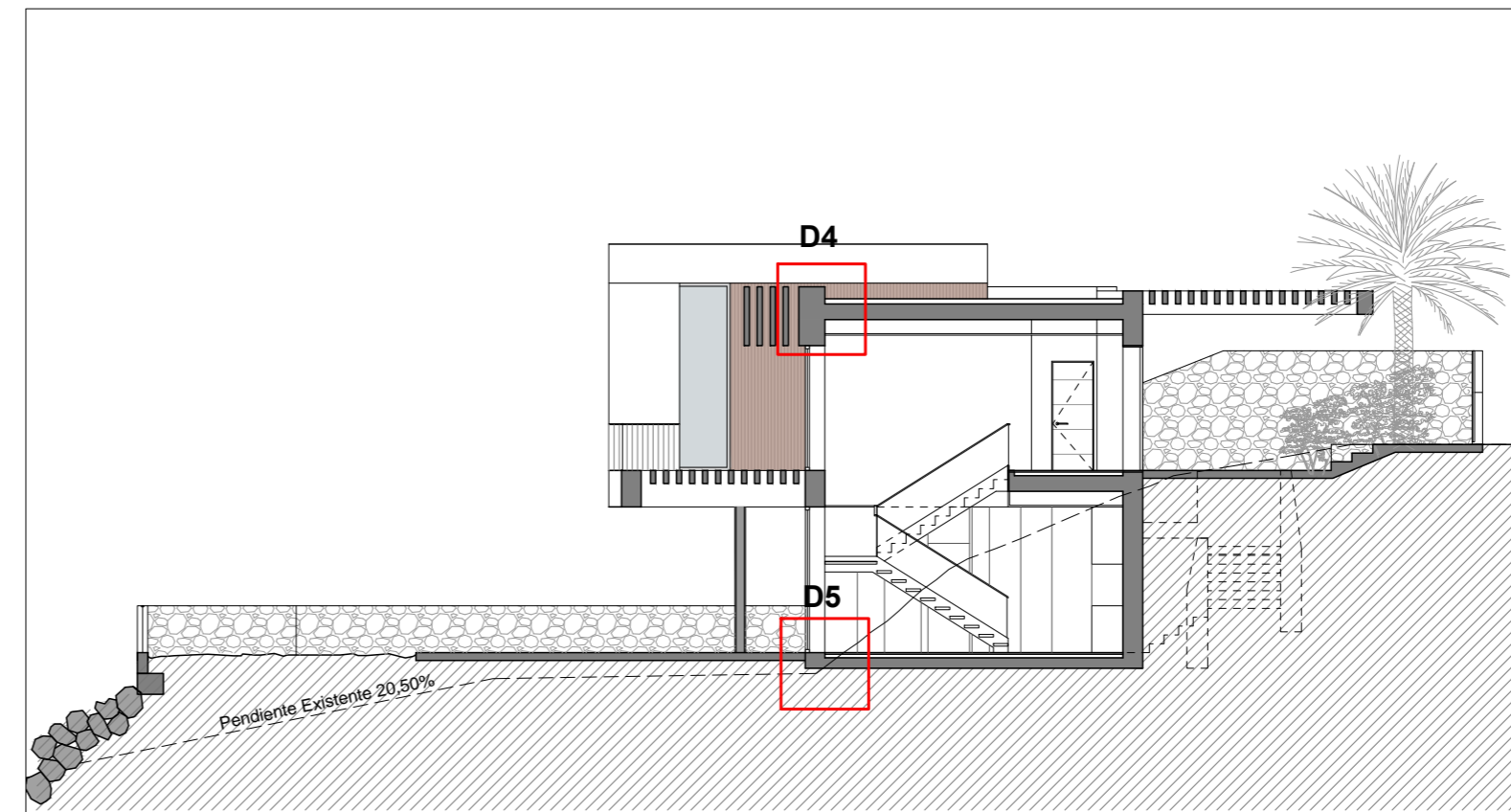


**DETALLE 5**



**Leyenda:**

1. Albardilla prefabricada de hormigón polímero, modelo MB de ulma o similar, fijada con cemento cola elástico y anclajes propios del sistema. Sellado de juntas con un elemento flexible e impermeable de alta adherencia y módulo de elasticidad y con alta resistencia a los rayos UV.
2. Correa de hormigón armado, de dimensiones 20x30cm para conformación del peto de cubierta, armado superior 2Ø12 y armado inferior con 2Ø10. Con armado vertical cada 20cm de Ø12 para unión del peto a la estructura del forjado de cubierta.
3. Mortero monocapa mineral ligero, color a definir por DF. Instalado según DIT del fabricante.
4. Cubierta plana invertida no transitable, acabada con grava:
  - Formación de pendiente con hormigón aligerado, espesor medio de 8 cm
  - Imprimación bituminosa de base acuosa, 0,3 kg/m<sup>2</sup>, CURIDAN®, lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, con terminación en film plástico, con armadura de fieltro de fibra de vidrio, de 3 kg/m<sup>2</sup>, GLASDAN® 30 P ELAST adherida al soporte con soplete y lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, con terminación en film plástico, con armadura de fieltro de poliéster, de 4 kg/m<sup>2</sup>, ESTERDAN® 40 P ELAST adherida a la anterior con soplete;
  - Capa separación formada por geotextil de poliéster DANOFELT® PY 200
  - Aislamiento térmico a base de paneles de poliestireno extruido DANOPREN® TR, de 50 mm de espesor, con juntas perimetrales a media madera.
  - Capa filtrante formada por geotextil de poliéster DANOFELT® PY 200; listo para verter la capa de grava.
  - Grava seleccionada de espesor medio 5cm
5. Forjado unidireccional de vigueta-bovedilla, según planos de estructuras adjuntas.
6. Aislamiento térmico de lana mineral de espesor 4 cm, conductividad térmica 0,034 W/(mK), densidad nominal 40kg/m<sup>3</sup>, de 1 m de ancho fijado a cara inferior de forjado, para rotura de puente térmico.
7. Falso techo continuo de placas de yeso laminado PVL. Acabado pintado mediante pintura apta para interiores.
8. Guarnecido y enlucido de yeso, acabado con pintura apta para interiores, color a elegir por DF.
9. Estructura de hormigón armado que conforma la pérgola, según planos de estructuras adjuntas.
10. Piezas para pérgolas según diseño y medidas de planos adjuntos, prefabricadas con GRC (cemento reforzado con fibra de vidrio) en color blanco visto o gris oscuro (según zona). Incluye anclajes para el montaje y fijación de las piezas a la estructura principal del edificio. Completamente instalado según DIT del fabricante.
11. Formación de goterón en el revestimiento exterior continuo de la fachada.
12. Cordón de silicona para impermeabilización en la junta entre diferentes elementos.
13. Carpintería de aluminio según memoria de carpinterías.
15. Fachada ventilada, realizada con placas de resinas termoendurecibles reforzadas con fibras de madera, Trespa Meteor FR o equivalente, de 10 mm de espesor, acabado en colores Natural Woods, textura satinada Satin, con llagueado vertical según diseño, tipo FR con reacción al fuego B-s2,d0, colocada con modulación horizontal o vertical, en múltiplos de los formatos: 3650x1860 mm, 2550x1860 mm, 3050x1530 mm y 4270x2130 mm, mediante el sistema oculto (TS200) de fijación oculta con rastreles y abrazaderas sobre una subestructura de aluminio. Incluso Aislamiento térmico de lana mineral de espesor 4 cm, conductividad térmica 0,034 W/(mK), densidad nominal 40kg/m<sup>3</sup> Totalmente instalada. Incluso con ensayos de impermeabilización y estanqueidad. Instalación según D.I.T. del fabricante.
16. Dintel de hormigón armado con dimensiones según espesores de fachada.
17. Correa perimetral de hormigón armado de dimensiones 30x30cm armada con 4Ø12 y con estribos de Ø6/20cm.
18. Pavimento de gres porcelánico, de clases 1 y 2, según zonas, adherido al soporte mediante adhesivo cementoso.
19. Atezado de hormigón aligerado de 7cm de espesor.
20. Solera de hormigón armado, según planos de estructuras adjuntas.
21. Lámina de polietileno de baja densidad LDPE sin aditivos, espesor 1000 micras, Würth.
22. Encachado de grava de e=30cm.
23. Geotextil de fieltro de poliéster agujado no tejido, p/capa separadora, antipunzonante y filtrante, 120 g/m<sup>2</sup>, con marcado CE, TEFIM-120 dispuesto sobre terreno previamente compactado.
24. Pavimento de gres porcelánico para exterior, de clase 3, adherido al soporte mediante adhesivo cementoso.
25. Muro flexo-resistente de hormigón armado, espesor y características según planos de estructuras adjuntas.
26. Impermeabilización de trasdós de muros o fábrica de bloques, realizada con emulsión bituminosa con contenido de caucho, tipo EA s/UNE 104231, aplicada a dos manos, con brocha, rodillo o airless, con una cuantía de 2 kg/m<sup>2</sup> y, sobre ésta, lámina de polietileno de alta densidad con secciones troncocónicas, Fondaline 500 de Onduline o equivalente, fijada al soporte por medios mecánicos, i/solapes. y geotextil de 120 g/m<sup>2</sup>, fijada al soporte por medios mecánicos, i/solapes. Totalmente colocada. Instalación según D.I.T. del fabricante.
27. Relleno de zanjas y trasdosados de muros mediante compactado de material seleccionado procedentes de la excavación o de préstamo.
28. Terreno natural.
29. Junta de estanqueidad mediante banda elástica a ambos lados de la junta.
30. Junta con poliestireno expandido, e=1cm.
31. Impermeabilización en cimientos, trasdós de muros o fábrica de bloques, realizada con emulsión bituminosa con contenido de caucho, tipo EA s/UNE 104231, tipo ADHESIVO P de TEXSA o equivalente, aplicada a dos manos, con brocha, rodillo o airless, con una cuantía de 1 kg/m<sup>2</sup>.
32. Cimentación según planos de estructuras adjuntas.
33. Hormigón de limpieza, e=10cm.



**Leyenda:**

Plano N° Act.:  
**F5-18 04**

Plano Título  
Detalles constructivos

**Proyecto de Ejecución**  
Proyecto de Obra Mayor  
para Vivienda Unifamiliar  
C/ Swing, Parcela 68,  
Urb. Salobre Golf,  
San Bartolomé de Tirajana  
35106, Las Palmas  
06682

Promotor:  
B&M Sport Marketing,  
S.L.  
CIF: B- 76.217.942

Autor:  
RCOarquitectos  
Rayco Ciro Orlando Arquitectos S.C.P.  
Nº COAC 10.704

**Notas:**

Fase: 5\_D. de Obra  
Fecha: 24/08/2017  
Autor: S

**Escala**

**1/15**

Reservados todos los derechos. No la totalidad ni parte de esta publicación pueden reproducirse o transmitirse por ningún procedimiento electrónico o mecánico, incluyendo fotocopia, grabación magnética, o cualquier almacenamiento de información y sistema de recuperación, sin permiso escrito de RCO ARQUITECTOS.

D: Fernando Guanartermo 16  
B Vecindario\_Santa Lucía  
35110 Las Palmas

T: + 34 828 063 247  
E: info@rcoarquitectos.com



www.rcoarquitectos.com